



発行◆下妻市役所 [〒304-8501 下妻市本城町2丁目22番地] 編集◆秘書課
市役所へのお問い合わせは ☎0296-43-2111 www.city.shimotsuma.lg.jp

ちょっと素敵なまちづくり

～第17回花とふれあいまつり「花の株券」にご協力下さい～

花と1万人の会主催による“第17回花とふれあいまつり”が、5月18日(日)に鬼怒フラワーラインで開催されます。それに先立ち、“花の株券(絵はがき、花の種、抽選券、バーベキュー・そば共通引換券付)”を販売しています(1枚1,000円)。「花の株券」で集まった資金は、花とふれあいまつりや鬼怒フラワーラインの整備に使われています。

花の株券は、下記で取り扱っていますので、ご協力をお願いします。
また、花と1万人の会では推進員として協力して下さる方を随時募集しています。

株券取扱
市都市整備課(第二庁舎)・市商工観光課(千代川庁舎)、JA本店、上妻支店、下妻支店、大宝支店、高道祖支店、騰波ノ江支店、豊加美支店、総上支店、大形支店、宗道支店、蚕飼支店、飯島順一、苅部千秋、浅野清一、浅野政行、飯島澄江、浅見俊子、植木和子、飯塚武彦、池田一浩、苅部好美、菊池智、都井昭司、飯塚次彦、羽子田記美男、柴孝光、菊池博、大内修、小沼政子、小竹昌子、人見初枝、染小務、池田慶子、巻山千賀子、櫻井英雄、関良彦、柴和子、須藤洋一、どさんこ大将千代川店

問 花と1万人の会事務局(市都市整備課内) ☎内線1722

鬼怒川に泳がせる鯉のぼり募集

5月18日(日)の「第17回花とふれあいまつり」に向けて、鬼怒フラワーラインに鯉のぼりを泳がせます。お子さんが大きくなり家庭でいらなくなった鯉のぼりを募集しています。都市整備課(第二庁舎)または商工観光課(千代川庁舎)までお持ちください。また、「吹き流し」は設置できませんので、ご了承ください。

問 花と1万人の会事務局(市都市整備課内) ☎内線1722



「パークゴルフ場ふやし隊」 隊員募集

小貝川ふれあい公園のパークゴルフ場を9ホール増設します。そこで、事業推進のためにボランティアの参加を呼びかけ、市民参加による、手作りのパークゴルフ場を作りたいと考えています。下記の事業にボランティアで参加をして下さる方々を募集しますので、ご協力をお願いします。

- 募集期間 5月1日(木)～15日(木)
※以後、必要に応じ募集します
- 募集範囲 本事業に賛同する方はどなたでも参加できます。
- 申込方法 申込用紙に住所氏名等を記載の上、提出してください。
※申込用紙は都市整備課、ネイチャーセンターにあります。
- その他 参加者は原則として、無償のボランティアとなります。

問 申 市都市整備課 ☎内線1723

講座案内/受講生募集

- ガス溶接技能講習
- 定員 20人
- 実施日 6月13日(金)～14日(土) 午前9時～午後5時
- 受付 5月12日(月)～30日(金)
- 受講料 2,750円(教材費含む)
- 申し込み 土・日・祝日を除く午前9時～午後5時 電話で下記にお申し込みください。(先着順)

問 申 県立筑西産業技術専門学院 ☎24-1714

生涯学習ボランティア講師募集

市教育委員会では、市民の多様な学習活動を支援・指導して下さるボランティア講師を募集します。

- 応募条件 市内在住・在勤で、幅広い分野で専門的な知識・技能等をお持ちの方
- 応募内容 ボランティア講師の活動に意欲のある方は、応募してください。選考・審査後、正式に登録が決定したとき、市生涯学習ボランティア講師登録者として認定されます。
※選考・審査結果に関する個別の問い合わせには応じられません。
- 応募受付 4月1日(火)から随時受付しています。
- 報酬等 ボランティア講師の活動に対しては無償です。
- 保険加入 公民館で傷害保険に加入します。

問 申 下妻公民館 ☎43-7370
千代川公民館 ☎43-7379

平成20年度 第1回甲種 防火管理者新規講習会

- 日時 6月19日(木)・20日(金) 午前8時30分～午後4時30分
 - 場所 広域中央運動公園 屋内温水プール棟2階研修室[古河市下大野2528]
 - 受講料 4,000円(テキスト代を含む)
※申請時に徴収します。
 - 定員 下妻消防署管内25人
古河消防署管内30人
坂東消防署管内25人
 - 申請受付 5月19日(月) 午前8時30分～
- ※印鑑持参、定員になり次第締切ります。

問 申 下妻消防署 ☎43-1551

「いばらき営農塾」受講者募集

県では、茨城県内で近く農業を始める方や農業を始めて間もない方を対象に、農業技術の基礎を体系的に学べる研修を行います。

- ◆研修内容と対象者
 - ・定年帰農者等支援研修(水稻入門コース)
- 期間 6月17日(火)～10月31日(金)原則、平日の夜間と土曜日の日中に開講
- 対象者 農産物を販売し収入を得ようとする概ね65歳までの方
- ・営農支援研修
- 期間 6月25日(水)～10月18日(土)原則、水曜日の夜間と土曜日の日中に開講
- 対象者 野菜を中心とした本格的な農業経営を目指す概ね45歳までの方
- ◆場所 県立農業大学校 [茨城町長岡4070-186]
- ◆内容 農業基礎知識の講義と実習
- ◆定員 40名
- ◆受講料 無料(ただしテキスト代等は受講者負担)
- ◆受講申込み方法 もよりの農業改良普及センターを経由して、県立農業大学校に申し込んでください。申し込み多数の場合には選考の上、決定します。
- ◆締切 5月30日(金)必着

問 県立農業大学校研修科 ☎029-292-0010
HP <http://www.ibanodai.ac.jp>

無料ダンス講習会

- 下妻市ダンススポーツ連合会では、ダンスの無料講習会を開催します。
- 日時 5月11日・18日・25日・6月8日・15日・22日・29日
7月6日・13日・20日(日曜日) 午後6時30分～9時
- ※開催日時などに変更がある場合がありますのでご了承ください。
- 会場 市立総合体育館主競技場
- 申し込み方法等 応募資格 原則、市内在住・在勤の初心者、年齢不問、ご夫婦大歓迎。
※希望者は、電話でお申し込みください。当日や途中からの受講も受け付けます。

問 申 下妻市ダンススポーツ連合会会長(野村) ☎43-0786

下妻小学校

募集

児童保育クラブ入所児童募集

- 対象児童 小学校1年生から3年生で保護者が自宅外勤務のため、放課後の保育が難しい家庭の児童。
- 開設期間 平日 下校時～午後6時30分
学校行事の振り替え休日 午前7時45分～午後6時30分(希望保育)
- 運営費 入会金 年額2,000円(初年度のみ)
保険料 年額3,000円
会費 月額5,000円(但し7月6,000円、8月8,000円、12月6,000円、3月6,000円)
- 保護者会 入所した児童の保護者は、必ず児童保護者会に入り、児童保育クラブの運営に協力してください。
- 募集人数 2名
- 申込方法 5月23日(金)までに入所申込書を児童保育クラブで受け取り、必要事項を記入の上、お申し込みください。

問 申 下妻小学校児童保育クラブ 指導員(小竹) ☎44-3704
※平日午後2時～5時30分

軽自動車税の減免

市税条例により、一定の要件を満たす場合、軽自動車税が減免されます。

要件にあてはまり、減免を希望する場合は、申請締切日までに市税務課までお越しください。

●減免の対象・要件

障害のある本人が所有するもの、もしくは障害のある方と生計を一つにしている方(ご家族)が所有する軽自動車

●申請締切 5月23日(金)

●持参する物 納税通知書(5月中旬に送付します)・運転免許証(運転する方)・障害者手帳等・車検証・印鑑

※減免できる車は、普通自動車または軽自動車(バイクも含む)のどちらか一台になります。

※普通自動車の減免申請については、筑西県税事務所へお問い合わせください。

問 申

軽自動車の減免

市税務課 ☎内線1347

普通自動車の減免

筑西県税事務所 ☎24-9197

要件について

市福祉事務所 ☎内線1573



自動車税は納期限までに納めましょう

自動車税は、毎年4月1日現在の所有者又は使用者に課税されます。納税通知書が届きましたら、6月2日(月)までに納税してください。コンビニでも納税ができますのでご利用ください。

なお、身体障害者等の方で一定の要件を満たす場合は、申請により自動車税を減免する制度があります。

受付期間は納期限(6月2日)までとなっています。

詳しくはお問い合わせください。

問 筑西県税事務所 収納課 [筑西市二木成615] ☎24-9190

対象となる障害

障害の区分		手帳の種別及び等級
視覚障害		身体障害者手帳1級から4級までの各級
聴覚障害		身体障害者手帳2級および3級
平衡機能障害		身体障害者手帳3級
音声機能障害		身体障害者手帳3級(咽頭摘出による音声機能障害がある場合に限る)
上肢不自由		身体障害者手帳1級および2級
下肢不自由	障害のある方が運転する場合	身体障害者手帳1級から6級までの各級
	生計を一つする方または常時介護する方が運転する場合	身体障害者手帳1級から3級までの各級
体幹不自由	障害のある方が運転する場合	身体障害者手帳1級から3級までの各級および5級
	生計を一つする方または常時介護する方が運転する場合	身体障害者手帳1級から3級までの各級
乳幼児期以前の非進行性脳病変による運動機能	上肢機能	身体障害者手帳1級および2級
	移動機能	身体障害者手帳1級から6級までの各級
心臓機能障害		身体障害者手帳1級および3級
じん臓機能障害		身体障害者手帳1級および3級
呼吸器機能障害		身体障害者手帳1級および3級
ぼうこうまたは直腸の機能		身体障害者手帳1級および3級
小腸の機能障害		身体障害者手帳1級および3級
ヒト免疫不全ウイルスによる免疫機能障害		身体障害者手帳1級から3級までの各級
知的障害者		療育手帳「A」「A」と記載されている方
精神障害者		精神障害者保健福祉手帳(自立支援医療費の受給者番号が記載されているもの)もしくは医療福祉費受給者証をお持ちの方で障害等級が1級の方

※上記の他に戦傷病者手帳をお持ちの方も対象となります。詳しくはお問い合わせください。

税務署での面接相談は、事前の予約が必要です

5月1日(木)から、国税に関するご相談のうち内容が複雑で事実関係を確認する必要がある相談等については、事前に電話予約をいただいた上での面接相談となります。相談を希望される方は、電話でお問い合わせください。

問 下館税務署[筑西市丙116-16] ☎24-2121

案内

こころの健康相談

こころの病に関する相談に、専門医が応じます。眠れない、イライラする、気分が落ち込む、やる気が出ないなどうつ状態や自律神経失調症などの症状がある方、一人で悩まずにご相談ください。(秘密は守ります。本人が来られない時は、ご家族の方でも結構です)

●日時 5月14日(毎月第2水曜日) 午後1時~3時
※予約制。(匿名でも結構です)日時は変更になる場合もありますので、予約時にご確認ください。

●場所 市役所第二庁舎 小会議室

●相談担当者 精神科医

問 申 市福祉事務所 ☎内線1573

年金相談の時間延長/休日の年金相談

●年金相談の延長

■実施日 毎週月曜日、年金相談を午後7時まで延長します。月曜日が休日の場合は翌日の火曜日に振り替えて実施します。※5月・6月は、すべての平日において年金相談を午後7時まで延長します。

●休日の年金相談

■実施日 毎月第2土曜日(受付時間 午前9時30分~午後4時) ※5月、6月は、第2土曜日以外に、5月3日(祝)・11日(日)・24日(土)・25日(日)・31日(土)、6月21日(土)・22日(日)にも年金相談を実施します。

なお、5月24日(土)・25日(日)・31日(土)については、後日回答となります。

■持参する物 相談にお越しの際は、年金手帳・基礎年金番号通知書・年金証書・認印などをご持参ください。ねんきん特別便の相談は、届いた封筒をご持参ください。ご家族などの代理の方がお越しになる場合には、ご本人からの「委任状」も必要となります。

■実施場所 下館社会保険事務所

問 下館社会保険事務所 年金給付課 ☎25-0834

※電話が繋がりにくい場合はご了承ください。

5月は「赤十字運動月間」です。

日本赤十字社は、1877年の創設以来、人道博愛の精神で世界の平和と人類の福祉のために活動している民間の団体です。

国内では災害救護、救急法などの講習活動、さまざまな分野での奉仕・ボランティア活動、青少年の育成、医療事業、血液事業などの活動を行っています。また、海外へは、世界各国にある赤十字社のネットワークを活かして、紛争や災害で苦しむ方々への救援活動も行い、国の内外を問わず幅広い人道的な活動を行っています。このような日本赤十字社の活動は、皆様からお寄せいただいた活動資金(ご寄付)によって支えられています。

日本赤十字社では、毎年5月を赤十字運動月間として、より多くの方々に活動を理解していただくとともに、社員に加入していただき赤十字へのご協力をお願いしています。

問 市福祉事務所 ☎内線1586

身体障害児者生活相談 補装具巡回相談

相談

身体障害者相談員が身体障害児者の生活等全般の相談に応じます。また、補装具(補聴器・義肢・装具など)の巡回相談も併せて受け付けますので、お気軽にお越しください。

●とき 5月13日(火) 午後1時~3時

●ところ 下妻公民館 1階和室

問 市福祉事務所 ☎内線1574

「法テラス」をご存知ですか

「法テラス」の正式名称は「日本司法支援センター」です。「陽当たりのよいテラスのように安心できる場所」という思いを込めて名付けられました。

法テラスは、全国どこでも法的トラブルを解決するための情報やサービスを受けられることを目的として設立された公的な法人です。

法的なトラブルに巻き込まれ、どこに相談すればよいかわからない人のために、法テラスの専門オペレータが、相談内容に応じて、法制度や相談機関・団体などの紹介をします。料金は無料です。

また、民事裁判の費用にお困りの方には、費用を立て替える「法律扶助」も行っています。法的トラブルかどうかわからない場合お問い合わせしてください。

「法テラス」^{おなやみなし} ☎0570-078374

開設時間

月~金曜日 午前9時~午後9時

土曜日 午前9時~午後5時

(日・祝祭日は休み)

問 法テラス茨城 ☎050-3383-5390

友情列車ひまわり号～列車に乗って東京ディズニーランドへ～

友情列車ひまわり号は「一度で良いから列車に乗ってみたい」「旅してみたい」という障害者の願いを実現するために毎年実施しています。参加を希望する方は期日までに申し込みください。



- 日程 6月21日(土)
- 場所 東京ディズニーランド
- 乗車駅 結城・川島・下館・岩瀬・笠間・友部・石岡・土浦・ひたち野うしく・取手の各駅
- 参加人員 障害を持っている方 150名 同伴者・ボランティア 150名
- 主催 友情列車ひまわり号茨城県西実行委員会
- 会費

駅名	大人	中・高校生	小学生	幼児(4才～6才)	備考
結城～下館	9,500円	8,700円	6,200円	4,600円	夕食あり
新治・岩瀬	9,100円	8,400円	6,000円	4,600円	
笠間・友部	8,800円	8,000円	5,800円	4,600円	
石岡	8,000円	7,200円	5,200円	4,600円	夕食なし
土浦	7,500円	6,800円	5,000円	4,600円	
ひたち野うしく	7,300円	6,600円	4,900円	4,600円	
取手	6,900円	6,200円	4,700円	4,600円	

※会費の内訳は、各駅からの往復運賃・TDLパスポート券・文集費・ボランティア保険料等です。
(結城～友部間から乗車される方は、夕食費を含みます。)

- 申込期間 5月1日(木)～20日(火)

問 申 市福祉事務所 ☎内線1573・1574 市社会福祉協議会 ☎44-0142

ボーイスカウト隊員募集・田植え体験募集

新しく小学2～6年生になる皆さん、ボーイスカウトで野外活動を楽しみませんか。

ボーイスカウト下妻第1団では、主に月2回、日曜日の午前中にハイキング、キャンプ、スキー等の野外活動をしています。

主な活動拠点は観桜苑やピアスパークです。

下妻市、八千代町、旧石下町の皆さま、一緒に参加しませんか？

現在、小学2年生以上先着8名を募集中です。指導者も募集しています。

また、ホテルの里の「田植え体験スカウト」の参加者を募集しています。

- 日時 5月6日(火・振替休日)

※共催 ほたるの里作り研究会

※協賛団体 下妻ロータリークラブ・下妻青年会議所・大宝八幡宮

問 ボーイスカウト下妻第1団(須藤) ☎43-6269

ごみ収集地区日程表の訂正について

3月25日のお知らせ版と一緒に配布しましたごみ収集地区日程表(可燃ごみ:火曜日・金曜日収集地区)に一部記載漏れがありましたのでお詫び申し上げます。

日程表に《7月1日(火)の「●可燃ごみ」》収集の予定を記入してください。

問 市生活環境課 ☎内線1424・1425

平成20年度 危険物取扱者試験及び消防設備士試験の実施について

案内

1. 危険物取扱者試験

試験種類	区分	試験日	試験地	試験会場	受験願書受付期間
甲種 乙種(1・ 2・3・4・ 5・6類) 丙種	A日程	6月8日(日)	土浦市	つくば国際短期大学	4月16日(水)～30日(水)
	B日程	6月29日(日)	筑西市	下館工業高等学校	5月14日(水)～27日(火)
	C日程	10月5日(日)	土浦市	つくば国際短期大学	7月28日(月)～8月11日(月)
	D日程	10月26日(日)	筑西市	下館工業高等学校	9月2日(火)～16日(火)
	E日程	平成21年2月15日(日)	つくば市	つくば工科高等学校	12月19日(金)～平成21年1月8日(木)

2. 消防設備士試験

試験種類	試験日	試験地	試験会場	受験願書受付期間
甲種(特類・第1類～第5類) 乙種	8月31日(日)	水戸市 鹿嶋市	茨城大学 鹿島高等学校	7月7日(月)～24日(木)

問 下妻消防署 ☎43-1551

資源物集積所補助標識の配布

- 各地区設置の資源物回収用コンテナに取り付けられる補助標識を配布します。
- 補助標識は、「無色ピン」、「茶色ピン」、「その他色ピン」、「スチール缶」、「アルミ缶」、「ペットボトル」の6種類で、絵柄により分別しやすくなります。
- 補助標識が必要なごみ集積所または資源物集積所の管理者の方は、生活環境課までご来庁ください。
- ごみ減量化のために、資源物は分別して、各地区設置の資源物回収用コンテナに出しましょう。

問 市生活環境課 ☎内線1424・1425

外国人向けごみの出し方パンフレットの配布

- 外国人向けごみの出し方パンフレットについては、1月1日現在で市内に住民登録のある外国人世帯向けに郵送しました。
- 外国人の方がお住まいのアパート等の賃貸物件所有者・管理者の方や自治区で、ごみの出し方の周知のために同パンフレットが必要な場合は、市生活環境課窓口にて配布しますので、ご利用ください。
- 外国人向けごみの出し方パンフレットは、英語、スペイン語、ポルトガル語、中国語の4種類です。

問 市生活環境課 ☎内線1424・1425

下水道の利用人数に変更があった方へ

下水道へ接続されている方で井戸水・共同水道等を使用されている方については、家族の人数の変更により使用料が変わる場合があります。転居・出生・死亡届等を出されても、下水道使用人数が自動的に変更されるわけではありません。家族の人数に変更があった方、または井戸水等の使用を中止された方はご連絡ください。

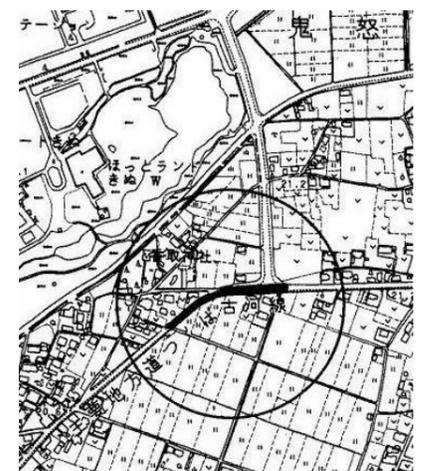
問 市下水道課 ☎内線1732～1734

測量作業に係る現地立ち入りにご協力ください

県道つくば古河線の測量作業に伴い、該当地区の土地に立ち入らせていただくこととなりますのでご協力ください。

- 測量箇所 鎌庭地区(右図)
- 測量期間 5月上旬～6月下旬 午前8時30分～午後5時30分
- 測量業者 (株)常総エンジニアリング

問 常総土木事務所 道路河川整備第一課 ☎0297-42-2621



下妻市民文化会館自主文化事業

市民文化会館では、『親子W襲名披露』公演を実施します。
林家木久蔵 改め“初代 林家木久扇” 林家きくお 改め“二代目 林家木久蔵” 落語界初の親子W襲名披露！！襲名口上高らかに、落語界の重鎮・小遊三と落語ブームの火つけ役・小朝が応援に駆けつけます。激突する「古典」と「新作」落語を充分にご堪能ください。

【とき】 6月29日(日) 開場18:00/開演18:30
【ところ】 市民文化会館 大ホール
【入場料】 全席指定 ★シングル券 5,500円(5,000円)
★ペア券 10,000円(9,000円)

※()内は友の会会員料金

※100枚を限定として60歳以上の方に1枚500円引きのシルバー割引があります。(会館電話予約及び会館窓口販売時のみ受付)

未就学児の入場はお断りします。

【友の会会員電話予約開始日】 5月18日(日)午前9時～(会館のみ受付)

【前売開始日】 5月24日(土)～

【前売所】 大塚屋書店 43-5151 大坂屋書店 44-2663

ブックアート 43-6670 外山書店 43-3395

ジャスコ下妻店 30-1700 市民文化会館 43-2118

※チケットの前売開始時間は、各プレイガイドにより異なりますのでお尋ねください。

問 市民文化会館 ☎43-2118

スコーレ母親講座

『子供の心に自信を育てる』 ～子供が一番幸せなとき～

●とき 5月16日(金) 午前10時～11時30分

●ところ 下妻公民館 1階和室 ※受講無料 託児あり

●講師 (社)スコーレ家庭教育振興協会茨城地区責任者 平石喜美子

●主催 (社)スコーレ家庭教育振興協会(文部科学省認可の公益法人・生涯学習団体です。)

問 (社)スコーレ家庭教育振興協会
(平石) ☎24-7797 (平出) ☎22-3066

図書館映画会／無料

《ライブラリーシアター》

■とき 5月17日(土)・20日(火) 午後2時～

■上映作品 『みじかくも美しく燃え』(1967年/スウェーデン/87分)
監督 ポー・ヴィー・デルベリ

あらすじ デンマークで起きた実際の事件を描いた悲恋映画の傑作。妻子ある伯爵と美しいサーカスの娘とのあまりにも切ない愛の物語。

《子ども映画会》

■とき 5月24日(土)午後2時～

■上映作品 『ねずみの嫁入り／水の精と少年／うさぎがバターをとる話／フランケンシュタイン』(漫画世界昔話/46分)

■ところ 図書館 映像ホール

問 市立図書館 ☎43-8811

文団連総会・講演会の案内

下妻市文化団体連絡協議会では、第34回定期総会を開催し、総会終了後に講演会を実施します。ぜひご来場ください。

●日時 5月18日(日)
午後12時40分～4時

●場所 下妻公民館大会議室

●日程

受付 12:40～13:20

総会 13:30～14:20

講演 14:30～16:00

講演テーマ「西洋美術と短歌」

講師 篠弘先生

※篠弘先生は、現代短歌会の重鎮であり、宮中歌会始の選者としてもご活躍中です。

※参加費、事前申込は不要です。講演会当日、会場にお越しください。

問 下妻市文化団体連絡協議会
☎43-3418

公民館おはなしの会／5月

下妻公民館では、毎月第3土曜日に「公民館おはなしの会」を開催しています。ぜひ親子でご参加ください。

●とき 5月17日(土)
午後1時30分～

●ところ 下妻公民館児童図書室

問 下妻公民館 ☎43-7370

図書館おはなし会／5月

5月の「おはなしの花たば(おはなし会)」は次のとおりです。

参加は自由ですので、お気軽にお越しください。

●とき 5月10日(土)
午前10時30分～11時30分
午後2時～3時

●ところ 市立図書館児童室
(おはなしコーナー)

問 市立図書館 ☎43-8811

県営住宅入居制度が改正されます

県では、困窮度の高い世帯が優先的に入居できるよう、県営住宅の入居制度を改正します。

■随時募集による申込受付は平成20年3月28日で終了しました。

■定期募集を平成21年4月から完全実施します。
●年4回の定期募集を行います。

・一定の募集期間を設け入居者を募集します。
・応募者が募集戸数を上回った時は公開抽選を行います。

・4月から平成21年3月末までは、随時募集の待機者が解消したアパートから順次定期募集を開始します。

●優先入居制度が拡充します。

【優先入居の内容】

・抽選の時の当選率優遇
・高齢者向け住宅、身体障害者向け住宅、子育て世帯向け住宅、単身者向け住宅などの設置

【優先入居の対象世帯】

高齢者、障害者、引揚者、母子・父子家庭、多子世帯、子育て世帯、炭坑離職者、DV被害者

●入居時の敷金が家賃3か月分(現行2か月)になります。

・敷金は退去する時の修繕費に充当されます。退去時の負担を軽減し、修繕を速やかに実施するため改正します。

■入居収入基準の改正(平成21年4月から適用)
公営住宅法施行令が改正され、平成21年4月1日からの入居者の収入基準が現行20万円から15.8万円に引き下げられます。

既に入居中の世帯については、平成21年4月1日から26年3月までの5年間を経過措置期間とし、収入分位の認定と家賃改定が段階的に実施されます。詳しくは、収入調査の時期に文書でお知らせします。

■暴力団員は県営住宅に入居できません

県では、県営住宅への暴力団員の入居申込は受付しません。

■入居承継制度が厳格化されます

入居承継を原則として配偶者に限定し、入居機会の公平化を図ります。

問 (財)茨城住宅管理協会(指定管理者)
☎029-226-3350 [水戸市大町3-4-36]

最適なライフステージで 快適な暮らし始めて見ませんか

案内

下妻東部第一土地区画整理事業により造成した宅地を分譲しています。市役所・体育館・文化施設・公園などの公共施設や保育園に隣接し、常総線下妻駅や下妻小学校、商店・病院・金融機関などがある市街地に近く利便性の良い宅地です。

下妻駅から徒歩10分 坪単価16.49万円より9区画
つくばエクスプレスTX「守谷駅」經由
常総線「下妻駅」←→「都心」約70分

◆分譲概要

【所在】本宿町2丁目、田町1丁目、田町2丁目

【分譲区画】9区画(全41区画・分譲済32区画)

【分譲面積】

189.49㎡(約57坪)～333.43㎡(約101坪)

【価格】1,050.43万円台～1,922.31万円台

【坪単価】16.49万円～19.47万円

【最多価格帯】1,100万円台 6区画

【上下水道完備】加入負担金・受益者負担金あり

◆現地見学会開催

【日時】5月10日(土)・11日(日)

午前10時～午後4時

【受付場所】

下妻東部第一土地区画整理事業地内テント

(保健センター東側 信号付近)

※現地見学会開催日以外も随時受付、現地案内をしています。

◆申し込み 保留地買受申込書に身分証明書・住民票抄本・納税証明書を添え、お申し込みください。

◆分譲価格表<9区画>

宅地番号	面積(㎡)	販売価格(円)	用途地域
2	196.71	10,504,314	②
3	232.06	11,579,794	②
4	333.43	17,171,645	②
5	326.37	19,223,193	③
6	216.47	11,451,263	①
7	208.41	11,358,345	①
8	189.49	11,066,216	③
9	189.49	11,066,216	③
10	189.49	11,066,216	③

※用途地域・容積率/建ぺい率

①第一種住居地域 200/60

②第一種低層住居専用地域 100/50

③第二種中高層住居専用地域 200/60

問 申 市都市整備課 ☎内線1726