

11. 建設・水道

1

住居の種類・住宅の所有の関係別一般世帯数、一般世帯人員、1世帯当たり人員、1世帯当たり延べ面積及び1人当たり延べ面積

旧下妻

平成17年10月1日現在

区 分	世帯数	世帯人員	1世帯当たり人員	1世帯当たり延べ面積	1人当たり延べ面積
一 般 世 帯	11,985	36,466	3	—	—
住宅に住む一般世帯	11,621	36,089	3	112	36
主 世 帯	11,548	35,929	3	113	36
持 ち 家	8,291	28,993	4	139	40
公 営 ・ 都 市 機 構 ・ 公 社 の 借 家	355	1,122	3	60	19
民 営 の 借 家	2,536	5,150	2	46	22
給 与 住 宅	366	664	2	49	27
間 借 り	73	160	2	46	21
住宅以外に住む一般世帯	364	377	1	—	—

資料：国勢調査

旧千代川

平成17年10月1日現在

区 分	世帯数	世帯人員	1世帯当たり人員	1世帯当たり延べ面積	1人当たり延べ面積
一 般 世 帯	2,774	9,403	3	—	—
住宅に住む一般世帯	2,732	9,354	3	125	37
主 世 帯	2,695	9,296	3	126	37
持 ち 家	2,303	8,492	4	140	38
公 営 ・ 都 市 機 構 ・ 公 社 の 借 家	—	—	—	—	—
民 営 の 借 家	359	756	2	45	22
給 与 住 宅	33	48	1	49	34
間 借 り	37	58	2	30	19
住宅以外に住む一般世帯	42	49	1	—	—

資料：国勢調査



2

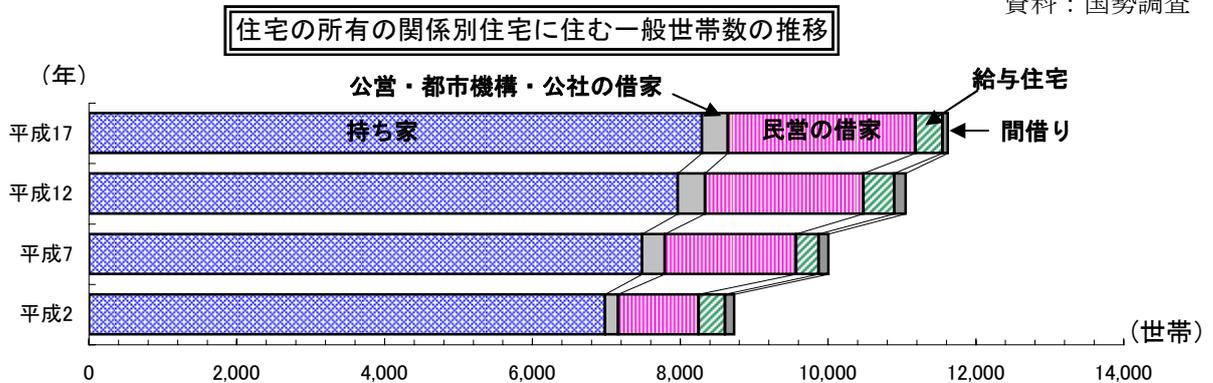
住宅の所有の関係別住宅に住む一般世帯の推移

旧下妻

平成17年10月1日現在

区 分	総 数	持ち家	借 家			給与住宅	間借り
			総 数	公 営・ 都市機構・ 公社の借家	民営の借家		
住宅に住む一般世帯							
平成 2年	8,731	6,981	1,270	181	1,089	356	124
平成 7年	10,009	7,484	2,084	307	1,777	307	134
平成12年	11,051	7,967	2,513	368	2,145	416	155
平成17年	11,621	8,291	2,891	355	2,536	366	73
増 加 率 (%)							
平成 2年～ 7年	14.6	7.2	64.1	69.6	63.2	△ 13.8	8.1
平成 7年～ 12年	10.4	6.5	20.6	19.9	20.7	35.5	15.7
平成12年～ 17年	5.2	4.1	15.0	△ 3.5	18.2	△ 12.0	△ 52.9

資料：国勢調査

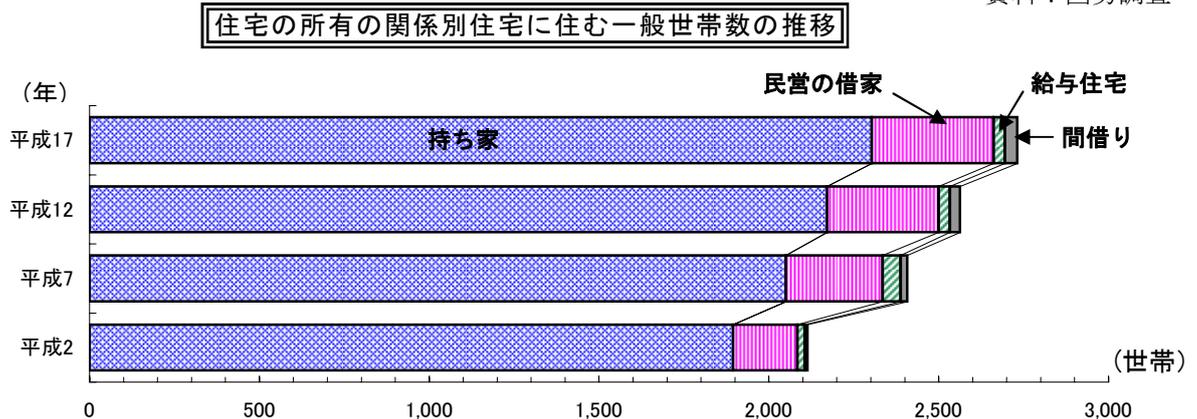


旧千代川

平成17年10月1日現在

区 分	総 数	持ち家	借 家			給与住宅	間借り
			総 数	公 営・ 都市機構・ 公社の借家	民営の借家		
住宅に住む一般世帯							
平成 2年	2,114	1,895	189	—	189	22	8
平成 7年	2,408	2,050	285	—	285	53	20
平成12年	2,563	2,171	329	—	329	33	30
平成17年	2,732	2,303	359	—	359	33	37
増 加 率 (%)							
平成 2年～ 7年	13.9	8.2	50.8	—	50.8	140.9	150.0
平成 7年～ 12年	6.4	5.9	15.4	—	15.4	△ 37.7	50.0
平成12年～ 17年	6.6	6.1	9.1	—	9.1	0	23.3

資料：国勢調査



3

住宅の種類・住宅の所有の関係別65歳以上親族のいる一般世帯数、一般世帯人員、65歳以上親族人員、1世帯当たり人員、1世帯当たり延べ面積及び1人当たり延べ面積

旧下妻

平成17年10月1日現在

区 分	世帯数	世帯人員	65歳以上親族人員	1世帯当たり人員	1世帯当たり延べ面積(m ²)	1人当たり延べ面積(m ²)
65歳以上親族のいる一般世帯数	4,615	16,930	6,724	3.67	—	—
住宅に住む一般世帯	4,612	16,924	6,720	3.67	145.7	39.7
主世帯	4,605	16,916	6,713	3.67	145.8	39.7
持ち家	4,407	16,493	6,477	3.74	149.9	40.0
公営・都市機構・公社の借家	24	51	31	2.13	54.7	25.7
民営の借家	167	357	198	2.14	56.4	26.4
給与住宅	7	15	7	2.14	40.0	18.7
間借り	7	8	7	1.14	39.5	34.5
住宅以外に住む一般世帯	3	6	4	2.00	—	—

旧千代川

区 分	世帯数	世帯人員	65歳以上親族人員	1世帯当たり人員	1世帯当たり延べ面積(m ²)	1人当たり延べ面積(m ²)
65歳以上親族のいる一般世帯数	1,305	5,133	1,917	3.93	—	—
住宅に住む一般世帯	1,302	5,127	1,911	3.94	149.3	37.9
主世帯	1,300	5,125	1,909	3.94	149.5	37.9
持ち家	1,265	5,067	1,866	4.01	152.2	38.0
公営・都市機構・公社の借家	—	—	—	—	—	—
民営の借家	32	53	39	1.66	49.6	30.0
給与住宅	3	5	4	1.67	66.0	39.6
間借り	2	2	2	1.00	36.3	36.3
住宅以外に住む一般世帯	3	6	6	2.00	—	—

資料：国勢調査

4

世帯人員・住宅の所有の関係別住宅に住む65歳以上親族のいる一般世帯数

旧下妻

平成17年10月1日現在

区 分	総数	世帯人員が1人	2	3	4	5	6	7人以上
住宅に住む一般世帯	4,612	508	1,098	769	694	624	552	367
主世帯	4,605	502	1,097	769	694	624	552	367
持ち家	4,407	411	1,041	751	679	616	544	365
公営・都市機構・公社の借家	24	7	12	2	1	2	—	—
民営の借家	167	80	43	16	13	5	8	2
給与住宅	7	4	1	—	1	1	—	—
間借り	7	6	1	—	—	—	—	—

旧千代川

区 分	総数	世帯人員が1人	2	3	4	5	6	7人以上
住宅に住む一般世帯	1,302	99	261	231	186	226	189	110
主世帯	1,300	97	261	231	186	226	189	110
持ち家	1,265	81	245	229	185	226	189	110
公営・都市機構・公社の借家	—	—	—	—	—	—	—	—
民営の借家	32	15	14	2	1	—	—	—
給与住宅	3	1	2	—	—	—	—	—
間借り	2	2	—	—	—	—	—	—

資料：国勢調査

5

市 営 住 宅

平成18年3月31日現在

住 宅 名	構 造	一 戸 当 たり 面 積 (m^2)	戸 数
長 塚 住 宅	木 造 1 F	34.7	3
西 町 住 宅	中 層 3 F	68.0	14
今 峰 住 宅 A 棟	中 層 3 F	80.1	6
今 峰 住 宅 B 棟	中 層 3 F	78.2	8
新 堀 住 宅	木 造 1 F	28.1	3
本 宿 住 宅	木 造 1 F	28.0	3
新 石 堂 住 宅 A 棟	中 層 3 F	77.0	6
新 石 堂 住 宅 B 棟	中 層 3 F	73.0	6
新 石 堂 住 宅 C 棟	中 層 3 F	77.0	12
陣 屋 住 宅	中 耐 3 F	70.4	12
石 堂 住 宅 B 棟	中 耐 4 F	71.3	16
石 堂 住 宅 A 棟	中 耐 4 F	68.8	16
石 堂 住 宅 C 棟	中 耐 4 F	71.3	16
石 堂 住 宅 D 棟	中 耐 4 F	71.3	16
石 堂 住 宅 E 棟	中 耐 4 F	68.8	6
大 宝 住 宅	木 造 2 F	69.6	4
小 島 西 側 住 宅	木 造 2 F	77.9	12

資料：建設課

6

雇 用 促 進 住 宅

平成18年3月31日現在

区 分	構 造	一 戸 当 たり 面 積 (m^2)	戸 数
雇用促進住宅高道祖宿舍	鉄筋コンクリート5F (2棟)	63.31	80
雇用促進住宅上妻宿舍	鉄筋コンクリート5F (2棟)	63.46	80

資料：商工観光課

7

建 築 確 認 申 請 受 付 件 数 の 推 移

(単位： 件)

区 分	平成11年度	12	13	14	15	16	17	
							旧下妻	旧千代川
総 数	359	300	359	204	122	104	86	17
専 用 住 宅	250	197	250	126	72	62	43	6
併 用 住 宅	19	15	19	10	—	1	6	—
店 舗	14	21	14	10	1	—	4	2
遊 技 場 等	2	2	2	—	2	—	—	—
料 理 飲 食 店 等	4	2	4	—	1	—	—	—
百 貨 店 等	—	1	—	—	—	—	—	—
旅 館 等	3	—	3	—	—	3	1	—
共 同 住 宅	18	21	18	11	—	1	—	—
病 院 等	1	—	1	2	2	1	—	—
工 場 等	10	8	10	8	8	2	3	1
工 作 物 等	7	12	7	3	6	5	7	1
そ の 他	31	21	31	34	30	29	22	7

資料：建設課

8

市道の状況

各年度3月31日現在（単位：m）

区分	実延長	改良・未改良別内訳			路面別内訳		種類別内訳	
		改良済延長	未改良延長	自動車交通不能	舗装道	未舗装延長	道路延長	橋梁延長
平成8年度	796,976	199,130	597,846	261,997	482,009	314,968	795,256	1,720
9	799,822	208,042	591,780	258,204	492,815	307,007	798,093	1,729
10	800,030	210,534	589,496	257,058	495,298	304,732	798,630	1,744
11	799,423	215,298	584,125	252,160	499,858	299,565	797,679	1,744
12	798,439	217,478	580,961	248,340	504,911	293,528	796,683	1,756
13	800,026	222,038	577,988	245,153	512,595	287,431	798,250	1,776
14	802,112	226,093	576,019	243,072	528,667	283,445	800,336	1,776
15	799,464	225,453	574,011	241,140	523,847	276,417	797,693	1,771
16	811,924	242,073	569,851	235,297	538,041	273,883	810,125	1,798
17	811,707	242,927	568,780	234,777	538,808	272,899	809,908	1,799
	249,001	106,043	142,958	96,729	160,391	88,610	248,410	591

※平成17年度は、上段が旧下妻、下段が旧千代川

資料：建設課

9

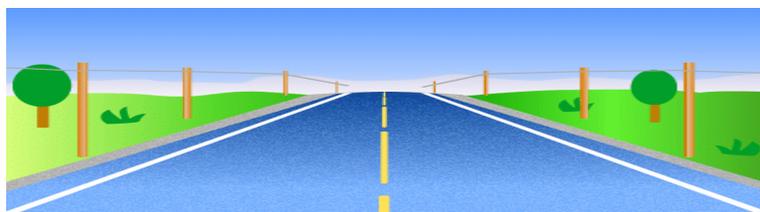
市内の国道と県道の状況

平成18年3月31日現在（単位：m）

種別	路線名	実延長	舗装道延長	改良済延長	橋梁延長
総数		70,793	70,793	66,446	1,714
国道	125号	8,431	8,431	8,431	570
	294号	11,002	11,002	11,002	125
県道	結城下妻線	5,933	5,933	5,922	4
	下妻常総線	5,958	5,958	4,496	18
	下妻真壁線	4,455	4,455	4,449	238
	赤浜谷田部線	3,617	3,617	3,228	6
	沼田下妻線	1,688	1,688	—	—
	下妻停車場線	966	966	966	—
	大宝停車場線	644	644	376	—
	山王下妻線	5,890	5,890	5,890	167
	谷和原筑西線	10,713	10,713	10,713	77
	つくば古河線	7,415	7,415	7,134	486
皆葉崎房線	2,156	2,156	2,156	9	
高崎坂東線	1,683	1,683	1,683	14	
宗道停車場線	242	242	—	—	

(注) 上記数値に関しては、茨城県道路現況調査資料によるものである。

資料：建設課



平成18年4月1日現在

種 類	名 称	所 在 地	面 積 (㎡)	
都市公園	広域公園	砂沼広域公園	長塚乙4番地の1	255,600
	総合公園	小貝川ふれあい公園	堀籠1,650番地の1	282,260
	街区公園	多賀谷城跡公園	本城町2丁目50番地	12,316
	〃	上町公園	下妻丁232番地	4,115
	〃	三道地公園	下妻丁124番地の4	918
	〃	陣屋公園	下妻甲1番地の4	672
	〃	本宿公園	本宿町1丁目22番地	1,363
	〃	つくば下妻工業団地公園	大木1,005番地	10,618
	つくば下妻第二工業団地公園	半谷1,100番地の18	6,515	
児童公園	児童公園	豊加美地区児童遊園	加養110番地の3	664
		騰波ノ江地区児童遊園	若柳228番地1	1,832
		大宝地区児童遊園	大串740番地1	225
		高道祖地区児童遊園	高道祖1004番地2	200
		総上地区児童遊園	今泉240番地	765
		宗道地区児童遊園	宗道209-3	732

資料：都市整備課・福祉事務所

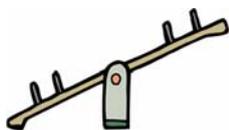
一口コラム

茨城県の都市公園面積（緑地を除く）は、
1人当たり8.1㎡で全国36位

平成17年3月31日現在

(順位)	(都道府県名)	(指標値)	単位：㎡
1	北海道	30.6	
2	宮崎県	18.1	
3	宮城県	17.9	
4	島根県	17.3	
5	秋田県	17.2	
・	・	・	
・	・	・	
・	全国平均	9.9	
・	・	・	
36	茨城県	8.1	
・	・	・	
47	神奈川県	3.94	

資料：「茨城早わかり」平成18年3月



11

上水道の普及状況

各年度3月31日現在

区 分	計 画 給 水 区 域 内 戸 数		給 水 件 数		普 及 率 (%)
	戸 数 (戸)	人 口 (人)	件 数 (件)	人 口 (人)	
平成10年度	9,907	31,119	7,570	24,195	77.7
11	10,091	31,332	7,912	24,601	78.5
12	10,036	31,075	8,107	24,621	79.2
13	10,126	31,152	8,246	25,175	80.8
14	10,295	31,603	8,559	26,261	83.0
15	10,543	31,897	8,769	26,514	83.1
16	10,720	32,330	9,036	27,478	85.0
17	14,001	43,153	12,158	37,437	86.8

資料：水道事業所

12

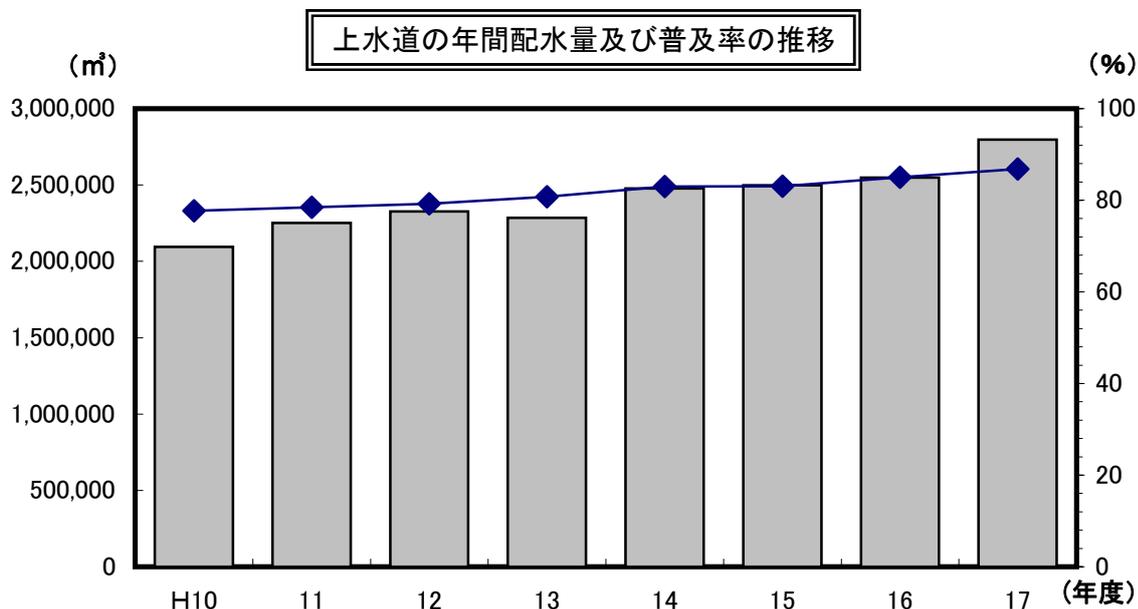
上水道の状況

各年度3月31日現在

区 分	給水人口	給水件数	年間配水量	年間有収量	有収率	1日最大給水量	1日平均給水量	1人1日最大給水量	1人1日平均給水量
	(人)	(件)	(m ³)	(m ³)	(%)	(m ³)	(m ³)	(ℓ)	(ℓ)
平成10年度	24,195	7,515	2,095,315	2,066,814	98.6	6,776	5,741	280	237
11	24,601	7,865	2,251,399	2,195,664	97.5	7,183	6,151	292	250
12	24,621	8,107	2,327,019	2,277,985	97.9	7,590	6,375	308	259
13	25,175	8,246	2,284,245	2,270,717	99.4	7,257	6,258	288	249
14	26,261	8,559	2,476,640	2,425,410	97.9	7,929	6,755	302	258
15	26,514	8,769	2,497,752	2,459,969	98.5	7,544	6,824	285	257
16	27,478	9,036	2,549,012	2,487,993	97.6	8,044	6,984	293	254
17	37,437	12,158	2,797,721	2,651,479	94.8	10,381	7,665	277	205

※平成17年度は旧下妻（4月～3月）＋旧千代川（1月～3月）

資料：水道事業所

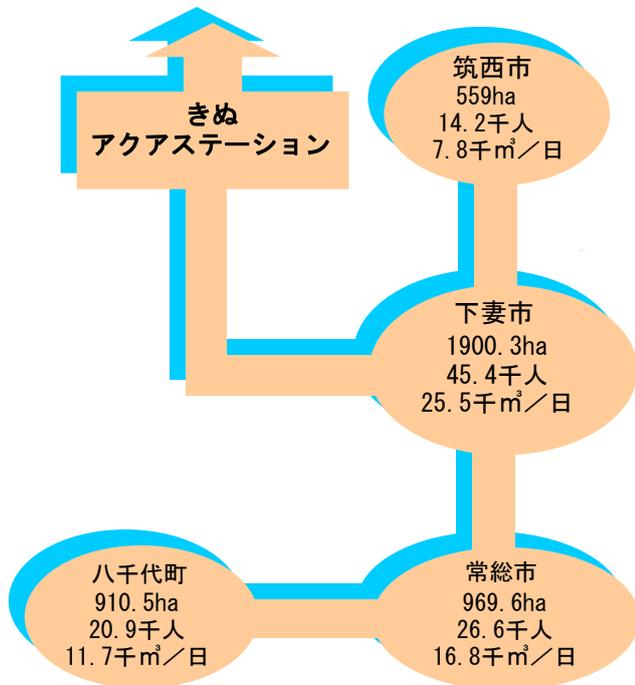


区分	普及率 (%)	水洗化率 (%)	排水設備 設置件数 (件)	管渠整備延長		整備面積 (ha)	処理開始 面積 (ha)	年間 総流入量 (千m ³)
				幹線管渠 (m)	技線管渠 (m)			
平成11年度	8.3	8.6	75	4,187	17,652	115.5	99.9	16
12	9.0	17.5	192	5,145	23,030	125.2	107.5	93
13	10.4	31.6	345	5,928	26,604	172.0	144.1	227
14	12.2	43.3	531	6,304	33,155	191.5	157.1	325
15	14.9	46.2	639	7,112	38,766	240.2	191.5	396
16	18.7	43.5	756	7,504	46,667	257.2	240.2	474
17 (うち旧千代川)	21.6	42.3	1,100 (224)	10,883 (3,379)	71,865 (24,575)	386.0 (109.7)	357.5 (100.3)	564 (59)

資料：下水道課



鬼怒川へ



きぬアクアステーション
施設配置計画図



鬼怒小貝流域下水道

計画の概要

鬼怒川、小貝川などの水の汚れをふせぎ、住民の暮らしを快適にし、保健衛生の向上をはかります。

- 全体計画
- 計画面積 . . . 約4,339.4ha
 - 計画処理人口 . . . 約10.7万人
 - 計画処理水量 . . . 約6.2万m³/日
 - 幹線管渠延長 . . . 31.6km
 - 処理場面積 . . . 14.7ha
 - 処理方式 . . . 標準活性汚泥法
+凝集沈殿
+急速砂ろ過
 - 放流先 . . . 鬼怒川
 - 事業計画 . . . 平成4年度
～平成27年度