

# 庁舎等建設だより 第3号

平成30年(2018年)5月 下妻市

## 庁舎等の建設位置を決定しました

平成30年4月26日に開催しました下妻市庁舎建設推進本部において、庁舎等の建設位置について、「現市庁舎付近」とすることを決定しました。今後は、複合化や敷地内での配置など、建設に向けた具体的な検討を進めてまいります。

### ★庁舎建設位置決定のまでの経緯

- 平成17年2月 合併協定書及び下妻市・千代川村合併協議会が策定した新市建設計画において、建設位置を「下妻地方広域事務組合所有地『フィットネスパーク・きぬ』周辺に合併後3年以内に着工する。」と位置付け。
- 平成23年3月 東日本大震災発生
- 平成27年10月 新市建設計画を改訂。当初の着工予定地は地盤が軟弱で、地震による液状化の可能性が高いこと、水害による浸水のおそれがあることから、「建設位置及び建設時期を慎重に判断し着工する。」と変更。
- 平成28年8月 市長をトップとする「下妻市庁舎建設推進本部」を設置。庁舎等の建設へ向けた検討を開始。
- 平成29年7月 学識経験者、市議会議員、市内各種団体の代表及び公募市民から構成される「下妻市庁舎建設検討市民会議」を設置。
- 平成30年4月4日 第6回市民会議において、市庁舎等の建設位置については現市庁舎付近が望ましいとの意見。
- 平成30年4月20日 市議会に設置された「庁舎等建設に関する調査特別委員会」に、市民会議の内容を踏まえ、現市庁舎付近が望ましい旨提示。
- 平成30年4月26日 「下妻市庁舎建設推進本部」において建設位置を決定。

### ＜庁舎等の建設位置＞現市庁舎付近

■ 複合化対象施設



## ＜第6回市民会議＞庁舎建設位置の検討結果

	1. 現市庁舎 (本城町二丁目、三丁目)		2. 下妻市開発公社所有地 (石の宮)		3. 旧千代川中学校 (原)	
災害に対して 安全な場所	○水害に対して安全 ○地盤がしっかり ○高台	○	×水害の可能性あり (浸水想定範囲内) ×地盤がゆるい	△	×水害の可能性あり (浸水想定範囲内) ×地盤がゆるい	△
市中心部	○人口の中心地 ○人口密度が高い	○	×市中心部から離れる ×人口密度が低い	×	×市中心部から離れる ○人口密度が高い	△
交通アクセスの 良い場所	○利便性が良い	○	×アクセスが悪い (砂沼へ迂回が必要) ×夏に渋滞が発生する	×	○宗道駅に近い ×アクセスが悪い ×入口道路が狭い ×交通の便が悪い	△
商業施設に 近い場所	○商業施設が多い △商店街はあるが充 実していない	○	×あまりない	×	×あまりない	×
広い駐車場を確保 できる場所	○土地が広い ○公園を駐車場とし て利用できないか	○	△土地が狭い	△	△土地が狭い	△
庁舎の複合化が 可能な場所	○現有施設の複合化 は可能である ○市民のために複合 化が望ましい ○消防署に近い	○	△複合化の内容によっ ては制限がある	△	△複合化の内容によっ ては制限がある	×
仮庁舎	○特に問題なし(必要なし)		○特に問題なし(必要なし)		○特に問題なし(必要なし)	
その他	△解体費用がかかる △借地、民地、市道がある		△土地購入費用が発生する ○公園が近い			

※市民会議から、上記3候補地以外の提案はありませんでした。

≪ご意見・お問い合わせはこちらまで≫

〒304-8501

下妻市本城町二丁目22番地

下妻市 総務部 財政課 施設経営係 庁舎等建設担当

電話：0296-43-2235 (直通) FAX：0296-43-4214

Eメール：zaisei@city.shimotsuma.lg.jp