# 公共施設等マネジメント実施計画ロードマップの見方

●再配置計画【Ⅰ期】で定めた施設ごとの適正配置の方針・方策を示します。

●新耐震：昭和56年以降に建築した建物。
●旧耐震改修不要：耐震診断を行い、改修は不要な建物。
●旧耐震未診断：耐震診断が未実施の建物。
●旧耐震改修必要：耐震診断を行い、改修が必要な建物。
●旧耐震実施済：耐震診断を行い、改修済みの建物。
※旧耐震：昭和56年より前に建てられた建物。

●Ⅰ期以前に大規模改修実施時期を迎えた施設は、その到達年次（建築後30年）を表示します。
●大規模改修実施済み施設は、その状況及び改修年次を表示します。

●施設の適正配置に向けた行動方針を示します。
●Ⅰ期（前期・後期）方針の中で、丸抜きの数字は検討期間（年数）を表します。
また「実施」とあるのは、あり方検討の結果に基づき事業を実施するものです。

| 分類 | No. | 対象施設 | 所管課 | Ⅰ期適正配置方針 | 耐震性 | 建築年 | 大規模改修実施時期 | 更新時期 | Ⅰ期（前期）方針 | | | | | Ⅰ期（後期）方針 | | | | | Ⅱ期 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 市民センター | 1 | 高道祖市民センター | 公民館 | 維持 | 新耐震 | 1985 | 2015※1 | 2045 | | 当面継続（あり方検討⑩）※ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 2 | 上妻市民センター | 公民館 | 維持 | 新耐震 | 1985 | 2015 | 2045 | | 当面継続（あり方検討⑩） | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 3 | 豊加美市民センター | 公民館 | 複合化 | 新耐震 | 1986 | 2016 | 2046 | | 当面継続（複合化検討⑩） | ⇒ | ⇒ | 当面継続（あり方検討） | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 4 | 騰波ノ江市民センター | 公民館 | 維持 | 新耐震 | 1986 | 2016 | 2046 | | 当面継続（あり方検討⑩） | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| 集会施設 | 5 | 下妻公民館 | 公民館 | 複合化 | 旧耐震不要 | 1979 | 2009 | 2039 | | 複合化の検討③ | ⇒ | あり方検討 | ⇒ | ⇒ | 当面継続（ビジョン検討） | ⇒（ビジョン決定）※3 | あり方検討（基本計画内で検討） | ⇒ | ⇒ |
| | 6 | 大宝公民館 | 公民館 | 維持 | 新耐震 | 1988 | 2018 | 2048 | | 当面継続（あり方検討⑩） | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 7 | 千代川公民館 | 公民館 | 維持 | 新耐震 | 1985 | 2015 | 2045 | | 長寿命化検討③<br>長寿命化改修 | ⇒ | 長寿命化改修実施 | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 当面継続（あり方検討） | ⇒ | ⇒ |
| | 8 | 働く婦人の家 | 商工観光課 | 複合化 | 新耐震 | 1988 | 2018 | 2048 | | 当面継続（複合化検討⑩） | ⇒ | ⇒ | 当面継続（あり方検討） | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 9 | 勤労青少年ホーム | 商工観光課 | 集約化・複合化 | 新耐震 | 1985 | 2015 | 2045 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 10 | 高道祖本田東集会所 | 生涯学習課 | 維持 | 新耐震 | 1987 | 2017 | 2047 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| 文化施設 | 11 | 市民文化会館 | 生涯学習課 | 集約化・複合化 | 旧耐震必要 | 1975 | 2005 | 2035 | | 複合化の検討③ | ⇒ | あり方検討 | ⇒ | ⇒ | 解体・資産活用の検討③（ビジョン検討） | ⇒（ビジョン決定）※3 | ⇒（基本計画内で検討） | | |
| | | 文化財保全施設 | 生涯学習課 | 資産活用 | 旧耐震未診断 | 1972 | 2002 | 2032 | | 解体・資産活用の検討⑤ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 解体・資産活用の検討 | 移転・廃止<br>⇒売却 ※3 | × | | |
| 図書館 | 12 | 図書館 | 図書館 | 維持 | 新耐震 | 2000 | 2030 | 2060 | | 長寿命化検討③<br>長寿命化改修 | ⇒ | 長寿命化改修実施 | 運営の工夫 | ⇒ | ⇒ | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| 博物館 | 13 | ふるさと博物館 | 生涯学習課 | 維持 | 新耐震 | 1995 | 2025 | 2055 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |

公共施設等マネジメント実施計画ロードマップ（令和6年度版）

| 分類 | No. | 対象施設 | 所管課 | Ⅰ期適正配置方針 | 耐震性 | 建築年 | 大規模改修実施時期 | 更新時期 | Ⅰ期（前期）方針 | | | | | Ⅰ期（後期）方針 | | | | | Ⅱ期 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 市民センター | 1 | 高道祖市民センター | 公民館 | 維持 | 新耐震 | 1985 | 2015 ※1 | 2045 | | 当面継続（あり方検討⑩）※2 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 2 | 上妻市民センター | 公民館 | 維持 | 新耐震 | 1985 | 2015 | 2045 | | 当面継続（あり方検討⑩） | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 3 | 豊加美市民センター | 公民館 | 複合化 | 新耐震 | 1986 | 2016 | 2046 | | 当面継続（複合化検討⑩） | ⇒ | ⇒ | 当面継続（あり方検討） | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 4 | 騰波ノ江市民センター | 公民館 | 維持 | 新耐震 | 1986 | 2016 | 2046 | | 当面継続（あり方検討⑩） | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| 集会施設 | 5 | 下妻公民館 | 公民館 | 複合化 | 旧耐震不要 | 1979 | 2009 | 2039 | | 複合化の検討③ | ⇒ | あり方検討 | ⇒ | ⇒ | 当面継続（ビジョン検討） | ⇒（ビジョン決定）※3 | あり方検討（基本計画内で検討） | ⇒ | ⇒ |
| | 6 | 大宝公民館 | 公民館 | 維持 | 新耐震 | 1988 | 2018 | 2048 | | 当面継続（あり方検討⑩） | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 7 | 千代川公民館 | 公民館 | 維持 | 新耐震 | 1985 | 2015 | 2045 | | 長寿命化検討③<br>長寿命化改修 | ⇒ | 長寿命化改修実施 | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 当面継続（あり方検討） | ⇒ | ⇒ |
| | 8 | 働く婦人の家 | 商工観光課 | 複合化 | 新耐震 | 1988 | 2018 | 2048 | | 当面継続（複合化検討⑩） | ⇒ | ⇒ | 当面継続（あり方検討） | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 9 | 勤労青少年ホーム | 商工観光課 | 集約化・複合化 | 新耐震 | 1985 | 2015 | 2045 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 10 | 高道祖本田東集会所 | 生涯学習課 | 維持 | 新耐震 | 1987 | 2017 | 2047 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| 文化施設 | 11 | 市民文化会館 | 生涯学習課 | 集約化・複合化 | 旧耐震必要 | 1975 | 2005 | 2035 | | 複合化の検討③ | ⇒ | あり方検討 | ⇒ | ⇒ | 解体・資産活用の検討③（ビジョン検討）※4 | ⇒（ビジョン決定） | ⇒（基本計画内で検討） | | |
| | | 文化財保全施設 | 生涯学習課 | 資産活用 | 旧耐震未診断 | 1972 | 2002 | 2032 | | 解体・資産活用の検討⑤ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 解体・資産活用の検討 | 移転・廃止<br>⇒売却 | × | | |
| 図書館 | 12 | 図書館 | 図書館 | 維持 | 新耐震 | 2000 | 2030 | 2060 | | 長寿命化検討③<br>長寿命化改修 | ⇒ | 長寿命化改修実施 | 運営の工夫 | ⇒ | ⇒ | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| 博物館 | 13 | ふるさと博物館 | 生涯学習課 | 維持 | 新耐震 | 1995 | 2025 | 2055 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| スポーツ施設 | 14 | 柳原球場 | 生涯学習課 | 維持 | 新耐震 | 2000 | 2030 | 2060 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 15 | 総合体育館 | 生涯学習課 | 維持 | 旧耐震実施済 | 1980 | 2015 改修済 | 2040 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 16 | 千代川体育館 | 生涯学習課 | 維持 | 新耐震 | 1983 | 2013 | 2043 | | あり方検討⑤ | ⇒ | 方針決定 | 長寿命化改修実施 | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | | 旧千代川第2体育館 | 生涯学習課 | 資産活用 | 旧耐震未診断 | 1967 | 1997 | 2027 | 条例廃止 | 解体・資産活用の検討⑤ | ⇒ | 施設解体予定<br>⇒解体 | × | | | | | | |
| | 17 | 千代川運動公園 | 生涯学習課 | 維持 | 新耐震 | 1993 | 2023 | 2053 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |

※1 建築後30年経過で大規模改修、60年で更新することを基本としています。黄色のセルは大規模改修時期に到達済みで未改修のものを表します。
※2 Ⅰ期（前期・後期）方針の中で、丸抜きの数字は検討期間（年数）を表します。
※3 赤字部分は昨年度のロードマップから変更となったものを表します。
※4 市民文化会館については、ビジョンが定まるまで解体はしないものとします。

公共施設等マネジメント実施計画ロードマップ（令和6年度版）

| 分類 | No. | 対象施設 | 所管課 | Ⅰ期適正配置方針 | 耐震性 | 建築年 | 大規模改修実施時期 | 更新時期 | Ⅰ期（前期）方針 | | | | | Ⅰ期（後期）方針 | | | | | Ⅱ期 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| スポーツ施設 | 18 | 上妻地区クロッケー場 | 長寿支援課 | 維持 | 新耐震 | 1988 | 2018 | 2048 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | | 豊加美地区クロッケー場 | 長寿支援課 | 維持 | 新耐震 | 1988 | 2018 | 2048 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | 廃止予定⇒廃止（借地返却） | × | | | | | |
| | | 東部柔道剣道場 | 生涯学習課 | 資産活用 | 新耐震 | 1989 | 2019 | 2049 | 売却 | × | | | | | | | | | |
| レクリエーション施設 | 19 | ビアスパーク しもつま | 農業政策課 | 維持 | 新耐震 | 1998 | 2028 | 2058 | | 運営の工夫 | 当面継続 | ⇒ | あり方検討③ | ⇒ | ⇒ | あり方検討③ | ⇒ | ⇒ | |
| | 20 | 千代川農産物加工施設 | 農業政策課 | 維持 | 新耐震 | 2006 | 2036 | 2066 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | 当面継続 あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 21 | 千代川農産物 直売所 | 農業政策課 | 維持 | 新耐震 | 2006 | 2036 | 2066 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | 当面継続 あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 22 | 道の駅しもつま | 農業政策課 | 維持 | 新耐震 | 1999 | 2015 改修済 | 2059 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 23 | Waiwaiドーム しもつま | 都市整備課 | 維持 | 新耐震 | 2017 | 2047 | 2077 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 運営の工夫 | ⇒ | 当面継続 運営の工夫 | 当面継続 | ⇒ | ⇒ |
| | 24 | 観光交流センター | 商工観光課 | 維持 | 新耐震 | 2017 | 2047 | 2077 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| 産業系施設 | 25 | 梨の里 （道の駅しもつま内） | 農業政策課 | 維持 | 新耐震 | 1999 | 2015 改修済 | 2059 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | 当面継続 あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| 小学校 | 26 | 下妻小学校 | 教育総務課 | 維持 | 旧耐震 実施済 | 1978 | 2014 改修済 | 2038 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 適正規模適正配置検討 | ⇒ | 適正規模適正配置基本計画策定 | 当面継続 ※5 | ⇒ |
| | 27 | 大宝小学校 | 教育総務課 | 維持 | 旧耐震 実施済 | 1978 | 2012 改修済 | 2038 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 適正規模適正配置検討 | ⇒ | 適正規模適正配置基本計画策定 | 当面継続 | ⇒ |
| | 28 | 騰波ノ江小学校 | 教育総務課 | 維持 | 旧耐震 実施済 | 1978 | 2013 改修済 | 2038 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 適正規模適正配置検討 | ⇒ | 適正規模適正配置基本計画策定 | 当面継続 | ⇒ |
| | 29 | 上妻小学校 | 教育総務課 | 維持 | 旧耐震 実施済 | 1977 | 2014 改修済 | 2037 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 適正規模適正配置検討 | ⇒ | 適正規模適正配置基本計画策定 | 当面継続 | ⇒ |
| | 30 | 総上小学校 | 教育総務課 | 複合化 | 新耐震 | 1983 | 2013 | 2043 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 適正規模適正配置検討 | ⇒ | 適正規模適正配置基本計画策定 | 当面継続 | ⇒ |
| | 31 | 豊加美小学校 | 教育総務課 | 複合化 | 新耐震 | 1982 | 2012 | 2042 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 適正規模適正配置検討 | ⇒ | 適正規模適正配置基本計画策定 | 当面継続 | ⇒ |
| | 32 | 高道祖小学校 | 教育総務課 | 維持 | 旧耐震 実施済 | 1979 | 2014 改修済 | 2039 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 適正規模適正配置検討 | ⇒ | 適正規模適正配置基本計画策定 | 当面継続 | ⇒ |
| | 33 | 宗道小学校 | 教育総務課 | 維持 | 新耐震 | 1983 | 2013 | 2043 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 適正規模適正配置検討 | ⇒ | 適正規模適正配置基本計画策定 | 当面継続 | ⇒ |
| | 34 | 大形小学校 | 教育総務課 | 維持 | 旧耐震 実施済 | 1980 | 2004 改修済 | 2040 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 適正規模適正配置検討 | ⇒ | 適正規模適正配置基本計画策定 | 当面継続 | ⇒ |
| 中学校 | 35 | 下妻中学校 | 教育総務課 | 更新・維持 | 新耐震 | 2018 | 2048 | 2078 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 適正規模適正配置検討 | ⇒ | 適正規模適正配置基本計画策定 | 当面継続 | ⇒ |
| | 36 | 東部中学校 | 教育総務課 | 維持 | 新耐震 | 2011 | 2041 | 2071 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 適正規模適正配置検討 | ⇒ | 適正規模適正配置基本計画策定 | 当面継続 | ⇒ |
| | 37 | 千代川中学校 | 教育総務課 | 維持 | 新耐震 | 1998 | 2028 | 2058 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 適正規模適正配置検討 | ⇒ | 適正規模適正配置基本計画策定 | 当面継続 | ⇒ |
| 教育施設 | 38 | スクールサポートセンター | 学校支援課 | | 新耐震 | 1985 | 2003 改修済 | 2045 | | | | | | | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ |

※5 小中学校については、2025年の計画策定を反映するものとします。

公共施設等マネジメント実施計画ロードマップ（令和6年度版）

| 分類 | No. | 対象施設 | 所管課 | Ⅰ期適正配置方針 | 耐震性 | 建築年 | 大規模改修実施時期 | 更新時期 | Ⅰ期（前期）方針 | | | | | Ⅰ期（後期）方針 | | | | | Ⅱ期 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 幼稚園 | 39 | ちよかわ幼稚園 | 子育て支援課 | 集約化・複合化 | 旧耐震<br>不要 | 1979 | 2009 | 2039 | | 幼保あり方検討⑤ | ⇒ | 集約化の検討③<br>（集約化の準備） | 幼保あり方再検討 | ⇒ | ⇒ | 当面継続<br>幼保あり方検討 | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 40 | 上妻幼稚園 | 子育て支援課 | 集約化・複合化 | 旧耐震<br>不要 | 1977 | 2007 | 2037 | | 幼保あり方検討⑤ | ⇒ | 集約化の検討③<br>（集約化の準備） | 幼保あり方再検討 | ⇒ | ⇒ | 当面継続<br>幼保あり方検討 | 令和9年度末<br>閉園の方針 | ⇒ | ⇒ |
| 保育園 | | 下妻保育園 | 子育て支援課 | 集約化・複合化 | 旧耐震<br>実施済 | 1974 | 2004 | 2034 | | 幼保あり方検討⑤ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 幼保あり方検討<br>（民営化協議） | ⇒ | ×<br>（民営化） | | | |
| | 41 | きぬ保育園 | 子育て支援課 | 集約化・複合化 | 新耐震 | 1982 | 2012 | 2042 | | 幼保あり方検討⑤ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 幼保あり方検討 | 当面継続<br>幼保あり方検討 | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| 保健<br>センター | | 保健センター | 健康づくり課 | 複合化 | 新耐震 | 1984 | 2014 | 2044 | | 複合化の検討 | ⇒ | ⇒ | 複合化の実施 | ⇒ | 解体 | × | | | |
| 高齢福祉<br>施設 | 42 | 福祉センターシルピア | 長寿支援課 | 維持 | 新耐震 | 1994 | 2024 | 2054 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | あり方検討⑤ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | | |
| 障害福祉<br>施設 | 43 | 心身障害者福祉ｾﾝﾀｰ<br>ひばりの | 福祉課 | 集約化 | 新耐震 | 1985 | 2015 | 2045 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | あり方検討 | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 44 | 障害者福祉作業所 | 福祉課 | 維持 | 新耐震 | 1997 | 2027 | 2057 | | 当面継続<br>（使用許可） | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 当面継続<br>（許可更新） | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| その他<br>福祉施設 | 45 | 福祉センター砂沼荘 | 長寿支援課 | 維持 | 旧耐震<br>不要 | 1972 | 2014<br>改修済 | 2032 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| 庁舎等 | 46 | 下妻市役所<br>市庁舎 | 資産経営課 | | 新耐震 | 2023 | 2053 | 2083 | | | | | | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 47 | 下妻市役所付属施設 | 資産経営課 | 集約化・複合化 | 新耐震 | 1995 | 2025 | 2055 | | 複合化の検討 | ⇒ | ⇒ | 複合化の実施 | ⇒ | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| その他<br>行政系施設 | 48 | 消防団詰所1-1（上町） | 消防防災課 | 更新・維持 | 旧耐震<br>未診断 | 1976 | 2006 | 2036 | | 更新検討⑩<br>あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 更新 | 当面継続<br>あり方検討 | ⇒ |
| | 49 | 消防団詰所1-2（栗山） | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 2013 | 2043 | 2073 | | 当面継続<br>あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 50 | 消防団詰所1-3（下妻戊） | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 2021 | 2051 | 2081 | | 更新検討⑩<br>あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | 更新 | 当面継続<br>あり方検討 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 51 | 消防団詰所2-1（坂本） | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 1987 | 2017 | 2047 | | 当面継続<br>あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 52 | 消防団詰所2-2（西町） | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 2017 | 2047 | 2077 | 更新 | 当面継続<br>あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 53 | 消防団詰所2-3（長塚） | 消防防災課 | 更新・維持 | 旧耐震<br>未診断 | 1978 | 2008 | 2038 | | 更新検討⑩<br>あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 54 | 消防団詰所3-1（北大宝） | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 1982 | 2012 | 2042 | | 当面継続<br>あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 更新検討<br>あり方検討 | ⇒ | ⇒ |
| | 55 | 消防団詰所3-2（若柳） | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 1985 | 2015 | 2045 | | 当面継続<br>あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 56 | 消防団詰所3-3（中郷） | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 2010 | 2040 | 2070 | | 当面継続<br>あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 57 | 消防団詰所4-1（半谷） | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 1983 | 2013 | 2043 | | 当面継続<br>あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 更新検討<br>あり方検討 | ⇒ | ⇒ |
| | 58 | 消防団詰所4-2（江） | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 2019 | 2049 | 2079 | | | 更新 | 当面継続<br>あり方検討 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 59 | 消防団詰所4-3（桐ケ瀬） | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 2023 | 2053 | 2083 | | 更新検討⑩<br>あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 更新 | 当面継続<br>あり方検討 | ⇒ | ⇒ | ⇒ |

公共施設等マネジメント実施計画ロードマップ（令和6年度版）

| 分類 | No. | 対象施設 | 所管課 | Ⅰ期適正配置方針 | 耐震性 | 建築年 | 大規模改修実施時期 | 更新時期 | Ⅰ期（前期）方針 | | | | | Ⅰ期（後期）方針 | | | | | Ⅱ期 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| その他行政系施設 | 60 | 消防団詰所5-1（小島） | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 2021 | 2051 | 2081 | | | | | 更新 | 当面継続<br>あり方検討 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 61 | 消防団詰所5-2（加養） | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 1995 | 2025 | 2055 | | 当面継続<br>あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 62 | 消防団詰所5-3（高道祖） | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 1980 | 2010 | 2040 | | 更新検討⑩<br>あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 63 | 消防団詰所6-1（大園木） | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 2009 | 2039 | 2069 | | 当面継続<br>あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 64 | 消防団詰所6-2（宗道） | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 2000 | 2030 | 2060 | | 当面継続<br>あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 65 | 消防団詰所6-3（原） | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 2015 | 2045 | 2075 | | 当面継続<br>あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 66 | 消防団詰所7-1（鎌庭） | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 2009 | 2039 | 2069 | | 当面継続<br>あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 67 | 消防団詰所7-2（別府） | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 2010 | 2040 | 2070 | | 当面継続<br>あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | | 尻手水防資材倉庫 | 消防防災課 | 更新・維持 | 旧耐震<br>未診断 | 不明 | 不明 | 不明 | | 解体の検討③<br>⇒解体 | × | | | | | | | | |
| | 68 | 上妻水防資材倉庫 | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 1989 | 2019 | 2049 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 69 | 高道祖水防資材倉庫 | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 1992 | 2022 | 2052 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 70 | 千代川防災備蓄倉庫 | 消防防災課 | 更新・維持 | 新耐震 | 2003 | 2033 | 2063 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 71 | 旧4－2防災倉庫 | 消防防災課 | 更新・維持 | 旧耐震<br>未診断 | 1971 | 2001 | 2031 | | 更新検討⑩<br>あり方検討⑩ | ⇒ | 解体・資産活用の検討⑤ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 解体・資産活用の検討 | | |
| | 72 | 旧6－1防災倉庫 | 消防防災課 | 資産活用 | 旧耐震<br>未診断 | 1973 | 2003 | 2033 | | 解体・資産活用の検討⑤ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 解体・資産活用の検討 | ⇒ | ⇒ | | |
| | 73 | 防災施設<br>（旧養豚センター） | 消防防災課 | 資産活用 | 新耐震 | 1983 | 2013 | 2043 | | 解体・資産活用の検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| 公営住宅 | 74 | 西町住宅 | 建設課 | 維持 | 新耐震 | 1993 | 2023 | 2053 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 75 | 石堂住宅 | 建設課 | 維持 | 新耐震 | 1989 | 2019 | 2049 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 76 | 小島西側住宅 | 建設課 | 維持 | 新耐震 | 1995 | 2025 | 2055 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | | 旧新堀住宅 | 建設課 | 資産活用 | 旧耐震<br>未診断 | 1959 | 1989 | 2019 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | 集約化の実施 | 集約化の実施<br>資産活用の検討⑤<br>⇒解体 | （資産活用の検討） | ×<br>（跡地売却） | | | |
| | 77 | 大宝住宅 | 建設課 | 維持 | 新耐震 | 1989 | 2019 | 2049 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | | 旧本宿住宅 | 建設課 | 資産活用 | 旧耐震<br>未診断 | 1960 | 1990 | 2020 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | 集約化の実施 | 解体・資産活用の検討⑤<br>⇒解体 | （資産活用の検討） | ×<br>（跡地売却） | | | |
| | 78 | 新石堂住宅 | 建設課 | 維持 | 新耐震 | 1991 | 2021 | 2051 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |

公共施設等マネジメント実施計画ロードマップ（令和6年度版）

| 分類 | No. | 対象施設 | 所管課 | Ⅰ期適正配置方針 | 耐震性 | 建築年 | 大規模改修実施時期 | 更新時期 | Ⅰ期（前期）方針 | | | | | Ⅰ期（後期）方針 | | | | | Ⅱ期 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 公営住宅 | 79 | 今峯住宅 | 建設課 | 維持 | 新耐震 | 1997 | 2027 | 2057 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 80 | 陣屋住宅 | 建設課 | 維持 | 旧耐震不要 | 1980 | 2010 | 2040 | | あり方検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| 公園 | 81 | 小貝川ふれあい公園 | 都市整備課 | 維持 | 新耐震 | 1994 | 2024 | 2054 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 82 | やすらぎの里公園 | 都市整備課 | 維持 | 新耐震 | 2007 | 2037 | 2067 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 83 | 多賀谷城跡公園 | 都市整備課 | 維持 | 新耐震 | 1987 | 2017 | 2047 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 84 | 上町公園 | 都市整備課 | 維持 | 新耐震 | 1982 | 2012 | 2042 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 85 | 三道地公園 | 都市整備課 | 維持 | 新耐震 | 1988 | 2018 | 2048 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 86 | 陣屋公園 | 都市整備課 | 維持 | 新耐震 | 1987 | 2017 | 2047 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| 公園 | 87 | 本宿公園 | 都市整備課 | 維持 | 新耐震 | 1987 | 2017 | 2047 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 88 | 千代川緑地公園 | 都市整備課 | 維持 | 新耐震 | 1997 | 2027 | 2057 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | | 騰波ノ江児童遊園 | 子育て支援課 | 資産活用 | 新耐震 | 1988 | 2018 | 2048 | | あり方検討⑤ | ⇒ | ⇒ | 廃止（借地返却） | × | | | | | |
| 供給処理施設 | 89 | リサイクルセンター | 環境課 | 維持 | 新耐震 | 1996 | 2026 | 2056 | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 90 | 千代川リサイクルセンター | 環境課 | 集約化 | 新耐震 | 2002 | 2032 | 2062 | | あり方検討⑤ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | あり方検討 | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 91 | 高道祖北部地区排水処理施設 | 農地整備課 | 維持 | 新耐震 | 1990 | 2020 | 2050 | | あり方検討⑤ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | あり方検討③ | ⇒ | ⇒ | | |
| | 92 | 高道祖南部地区排水処理施設 | 農地整備課 | 維持 | 新耐震 | 1986 | 2016 | 2046 | | あり方検討⑤ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | あり方検討③ | ⇒ | ⇒ | | |
| その他 | | 旧大宝幼稚園 | 教育総務課 | 集約化・複合化 | 新耐震 | 1983 | 2013 | 2043 | | 幼保あり方検討⑤ | ⇒ | 集約化の検討③（集約化の準備） | ⇒ | 集約化の実施 | 解体・資産活用の検討⑤⇒解体 | × | | | |
| | 93 | 旧騰波ノ江幼稚園 | 教育総務課 | 集約化・複合化 | 旧耐震不要 | 1978 | 2008 | 2038 | | 幼保あり方検討⑤ | ⇒ | 集約化の検討③（集約化の準備） | 集約化の実施 | 解体・資産活用の検討⑤ | ⇒ | ⇒ | 解体 | | |
| | 94 | 旧高道祖幼稚園 | 教育総務課 | 集約化・複合化 | 旧耐震不要 | 1979 | 2009 | 2039 | | 幼保あり方検討⑤ | ⇒ | 集約化の検討③（集約化の準備） | ⇒ | 集約化の実施 | 解体・資産活用の検討⑤ | 解体 | ⇒ | | |
| | 95 | 旧豊加美幼稚園 | 資産経営課 | 集約化・複合化 | 旧耐震不要 | 1980 | 2010 | 2040 | | 幼保あり方検討⑤ | ⇒ | 集約化の検討③（集約化の準備） | 集約化の実施 | 解体・資産活用の検討⑤ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | |
| | 96 | 旧蚕飼小学校 | 資産経営課 | 維持 | 旧耐震必要 | 1971 | 2001 | 2031 | | | 解体・資産活用の検討⑩ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 97 | 旧蚕飼小学校体育館 | 資産経営課 | 資産活用 | 旧耐震必要 | 1976 | 2006 | 2036 | | あり方検討⑤ | ⇒ | 方針決定 | 解体・資産活用の検討⑤ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | | |

公共施設等マネジメント実施計画ロードマップ（令和6年度版）

| 分類 | No. | 対象施設 | 所管課 | Ⅰ期適正配置方針 | 耐震性 | 建築年 | 大規模改修実施時期 | 更新時期 | Ⅰ期（前期）方針 | | | | | Ⅰ期（後期）方針 | | | | | Ⅱ期 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| その他 | 98 | 下妻市役所<br>旧本庁舎 | 資産経営課 | 集約化・複合化 | 旧耐震<br>必要 | 1968 | 1998 | 2028 | | 複合化の検討 | ⇒ | ⇒ | 複合化の実施 | ⇒ | 解体・資産活用の検討③（ビジョン検討） | 解体<br>（ビジョン決定） | （活用検討） | | |
| | 99 | 下妻市役所<br>旧第二庁舎 | 資産経営課 | 集約化・複合化 | 新耐震 | 1995 | 2025 | 2055 | | 複合化の検討 | ⇒ | ⇒ | 複合化の実施 | ⇒ | 資産活用の検討③（ビジョン検討） | ⇒<br>（ビジョン決定） | **当面継続** | ⇒ | ⇒ |
| | 100 | 下妻市役所<br>旧千代川庁舎 | 資産経営課 | 集約化 | 旧耐震<br>未診断 | 1978 | 2008 | 2038 | | 集約化の検討<br>資産活用の検討⑤ | ⇒ | ⇒ | 集約化の実施<br>資産活用の検討 | ⇒ | 解体・資産活用の検討③ | ⇒<br>（南棟は文化財保管施設として活用） | 解体<br>**（活用検討）** | | |
| | 101 | 千代川文化財保管施設<br>（旧千代川庁舎南棟） | 生涯学習課 | | 新耐震 | 1984 | 2014 | 2044 | | | | | | | | 当面継続 | ⇒ | ⇒ | ⇒ |
| | 102 | 旧農業就業改善<br>センター | 資産経営課 | 資産活用 | 旧耐震<br>未診断 | 1975 | 2005 | 2035 | 条例<br>廃止 | 解体・資産活用の検討⑤ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | 解体・資産活用の検討 | ⇒ | ⇒ | | |
| | 103 | 旧福祉センターシルピア別館 | 資産経営課 | 複合化 | 新耐震 | 1983 | 2013 | 2043 | | あり方検討⑤ | ⇒ | 条例廃止 | 解体・資産活用の検討⑤ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | ⇒ | | |
| | | 旧心身障害者福祉センター<br>福祉ふれあいハウス | 資産経営課 | 集約化 | 新耐震 | 1996 | 2026 | 2056 | | 集約化の検討③ | ⇒ | 条例廃止 | 集約化の実施<br>資産活用の検討⑤ | ⇒ | ⇒ | **売却** | × | | |