



大里さんの思いがこもった手作り弁当

## 下妻中学校生が おべんとうコンクールで入賞

下妻中学校2年生で、家庭部に所属する大里亜莉咲さんが、第22回全国中学生創造ものづくり教育フェア「あなたのためのおべんとう」コンクールにおいて公益財団法人つくば科学万博記念財団理事長賞を受賞しました。大里さんは、魚をメインとしたバランスが整った彩り豊かなお弁当を考案し、県大会での教育長賞受賞を経て、1月28日に行われた本選では、メニューやオンラインによる90秒間のプレゼンテーションなどが審査され、今回の賞を受賞しました。大里さんは「大好きなおじいちゃんの体を考え、健康的でおいしいものを食べてほしいという思いを込めてメニューを考えました」と話していました。メニューは今後、下妻中学校ホームページで公表される予定です。

表敬訪問のため市役所を訪れた大里さん(中央)と左から中山教育長、廣瀬議長、菊池市長、菊池下妻中学校長



## 公民館まつりを開催

2月18日・19日

2月18日、19日の2日間、第23回公民館まつりが千代川公民館で開催され、約1300人が来場しました。まつりには市内の各公民館教室や利用団体など31団体が参加し、日頃の活動の成果を展示しました。また会場では、筆ペン習字やつるし雛、手編みなどの体験コーナーが設けられ、来場者が手ほどきを受けながら楽しんでいました。作品を展示した女性は「披露できる機会があることは、モチベーションが上がります。みなさんと交流でき楽しいです」と話していました。



茶道を体験する参加者

## 男女共同参画推進事業

### パパといっしょにクッキング!

キーマカレーとスイートポテト作りに挑戦

2月12日

親子のふれあいと父親の家事参画促進のための料理教室が千代川公民館で開催され、10組25人の親子が「おとう飯(はん)」を作りました。メニューは3種のスパイスキーマカレー、簡単スイートポテト。講師の雨貝明美さんは「餡色玉葱とスパイスをねっとりするまでよく炒めると美味しくなる」等と説明していました。

また、参加した父子は協力しながら調理し、「餡色になるまで玉葱を炒めるのが難しい」「カレーのスパイスを初めて知った」「楽しかった。また作りたい」と話していました。



食材を炒める参加者

## 明るい選挙啓発ポスター コンクール受賞



吉原さんと入選作品

高道祖小学校2年生の吉原美緒さんの作品が令和4年度明るい選挙啓発ポスターコンクールにおいて公益財団法人明るい選挙推進協会会長・都道府県選挙管理委員会連合会会長賞を受賞しました。このコンクールには、全国からの116,776点応募作品がありました。

## 消費生活 豆知識

新しいお部屋で新生活!

# 「賃貸契約」を理解して トラブルを防ごう!

住宅の賃貸借に関するトラブルは、新生活を始める季節に多くみられます。契約時、入居時、退去時の注意点を知りトラブルを防ぎましょう。

### 「ケース1」

まだ入居していないのに…

アパートを借りる契約で敷金などを支払ったが、都合で入居できなくなった。解約を伝えると、「契約は成立しているので返金できない」と言われた。鍵も受け取っていないのに返金されない。

### 「ケース2」

本当にそんなに  
お金がかかるの?

アパートを退去した。貸主からハウスクリーニングやクロス張替え費用など合計15万円もの費用を請求された。普通に掃除しており、タバコは吸っておらずペットも飼っていない。



### トラブル防止のポイント

#### 契約時 契約書類の内容や物件の現状を確認

「重要事項説明書」と「賃貸借契約書」をよく確認しましょう。設備状況や建物使用に関する制限、取引条件、退去時の原状回復費用などについて、不明な点や気になる点は、納得できるまで確認しましょう。貸主側立ち合いのもと室内の汚れや損傷状況を確認し、写真を撮っておきましょう。

#### 入居中 トラブルが発生したら貸主側にすぐに相談

借主が無断で修繕を行うとトラブルになることがあるので注意しましょう。借主が修繕できるのはどのような場合かなどを契約書で確認しましょう。

#### 退去時 物件の現状と精算内容を確認

貸主側立ち合いのもと現状を確認し、写真を撮ったり、メモを残しておくましょう。国土交通省が定めている、『原状回復をめぐるトラブルとガイドライン』を参考に、借主の責任となる修繕箇所があるかどうかを確認しましょう。普通に使っていたにもかかわらずしまったキズや年数の経過によるキズなどは、借主は責任を負わないとされています。

消費者トラブルに関する相談について、解決のお手伝いをします。相談は無料です。

### 問

下妻市消費生活センター

☎(44)8632 FAX(44)9370