

農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づき、公表します。

下妻市長 菊池 博

市町村名 (市町村コード)	下妻市 (82104)
地域名 (地域内農業集落名)	騰波ノ江地区 (下宮、若柳、神明、中郷、数須、下田、筑波島)
協議の結果を取りまとめた年月日	令和7年3月5日 (第3回)

注1:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。  
注2:「協議の結果を取りまとめた年月日」欄には、取りまとめが行われた協議の回数を記載してください。

## 1 地域における農業の将来の在り方

### (1) 地域農業の現状及び課題

地区西部において梨の生産が盛んであり、東部では主に基盤整備の行われた水田地帯となっている。水田地帯では麦、そばの大規模なブロックローテーションが実施されている。果樹については高齢で後継者がいない生産者が多く、現在の梨園地の面積を維持するためには新規参入や担い手への更なる集積が必要。普通作では経営体数は確保できており、また、隣接自治体の大規模法人も参入している。

### (2) 地域における農業の将来の在り方

主要品目は水稻。水田転作として小麦、そば等の普通作が中心。地域内には畜産経営体も多く、主に豚の肥育が行われている。地区西側では梨園地が多く存在しており、県内有数の産地となっている。普通作、果樹作のどちらにおいても高齢化や後継者不在による農業従事者の減少が見込まれている。10年後にはリタイアしている小規模農家が相当数いると思われることから、規模縮小農地を把握しておくことが重要。特に梨については産地の規模を維持していくために、離農者の園地を担い手や新規就農者に引き継ぐとともに、新植・改植を推進していく必要がある。

## 2 農業上の利用が行われる農用地等の区域

### (1) 地域の概要

区域内的の農用地等面積	379 ha
うち農業上の利用が行われる農用地等の区域の農用地等面積	373 ha
(うち保全・管理等が行われる区域の農用地等面積)【任意記載事項】	ha

### (2) 農業上の利用が行われる農用地等の区域の考え方(範囲は、別添地図のとおり)

農振農用地区域内の農地を農業上の利用が行われる区域とする。

注:区域内の農用地等面積は、農業委員会の農地台帳等の面積に基づき記載してください。

## 3 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用を図るために必要な事項

### (1) 農用地の集積、集約化の方針

農地中間管理機構を活用して、認定農業者や新規就農者を中心に団地面積の拡大を進めるとともに、担い手への農地集積を進める。集約を進めるためには大規模農家同士の集まりをつくり農地交換や引継ぎを行う必要がある。騰波ノ江地区には11の農場が存在し、集約を進めるにあたって農場単位で取り組んでいけば農地を維持できるが、場所によって耕作条件が悪いことが課題である。

(2)農地中間管理機構の活用方針
相対や作業受託が多く、中間管理機構の利用率が低いため、地権者に対する説明会等を行い機構活用のメリットを周知していく。
(3)基盤整備事業への取組方針
大区画化および段差や排水不良等の解消などを図るため、基盤整備の活用を検討する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組方針
普通作では現状担い手は確保されており、将来も地区内の農地は維持できる見込みである。果樹では担い手が不足しており、下妻市果樹組合連合会で新規就農希望者を研修生として受け入れるなど、人材の確保を図っている。 新規就農等があれば、栽培技術や農地確保のアドバイスをするなど、定着までの支援を行う。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の活用方針
ブロックローテーションを実施しており、生産組合に麦、そばの作付けを委託している。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組方針を記載してください)

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④畑地化・輸出等	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input type="checkbox"/> ⑨耕畜連携等	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑩その他

【選択した上記の取組方針】

③補助事業等によるスマート農業の導入を推進していく。

⑤果樹の後継者不足に対応するため、市外からも広く新規就農者を募るなど、産地、行政、JAで連携して産地を守る取り組みを推進する。果樹の離農者は元気なうちに梨園地を更地に戻して、負の遺産とならないよう整理しておきたい考えがあり、所有者においても梨園地を貸す場合は、長期間契約で土地返却時は更地にするという担保がないと二の足を踏んでしまう傾向がある。そのため土地返却時における、土地所有者、耕作者間での果樹棚等の撤去費用についての合意を図っておく必要がある。  
また、果樹や果樹棚の老朽化がひどい場合は、担い手でも園地を引き受けることは難しい。そういった土地は更地にし、露地野菜の農業者に集積していく必要がある。