

8. 建設・水道

1

住居の種類・住宅の所有の関係別 一般世帯数、一般世帯人員、1世帯当たり人員

令和2年10月1日現在(単位:世帯、人)

区 分	世帯数	世帯人員	1世帯当たり人員
一 般 世 帯	16,283	41,708	2.6
住宅に住む一般世帯	15,967	41,347	2.6
主 世 帯	15,743	40,967	2.6
持 ち 家	11,448	33,492	2.9
公営・都市再生機構・公社の借家	195	437	2.2
民 営 の 借 家	3,788	6,574	1.7
給 与 住 宅	312	464	1.5
間 借 り	224	380	1.7
住宅以外に住む一般世帯	316	361	1.1

資料：国勢調査

2

住宅の所有の関係別住宅に住む一般世帯の推移

令和2年10月1日現在(単位:世帯)

区 分	総 数	持ち家	借 家			給与住宅	間借り
			総 数	公 営・ 都市機構・ 公社の借家	民営の借家		
住宅に住む一般世帯							
平成12年	13,614	10,138	2,842	368	2,474	449	185
17年	14,353	10,594	3,250	355	2,895	399	110
22年	14,869	10,969	3,180	332	2,848	341	129
27年	14,732	11,102	3,316	262	3,054	187	127
令和2年	15,967	11,448	3,983	195	3,788	312	224
増 加 率 (%)							
平成 12年 ～ 17年	5.4	4.5	14.4	△ 3.5	17.0	△ 11.1	△ 40.5
17年 ～ 22年	3.6	3.5	△ 2.2	△ 6.5	△ 1.6	△ 14.5	17.3
22年 ～ 27年	△0.9	1.2	4.3	△ 21.1	7.2	△ 45.2	△1.6
27年 ～ 令和 2年	8.4	3.1	20.1	△ 25.6	24.0	66.8	76.4

資料：国勢調査

令和6年3月31日現在

住 宅 名	構 造	一 戸 当 た り 面 積 (m ²)	戸 数 (戸)
西町住宅A棟	中 層 3 階	66.50～68.00	6
西町住宅B棟	中 層 3 階	55.50～74.20	8
今峰住宅A棟	中 層 3 階	73.00	6
今峰住宅B棟	中 層 3 階	53.60～75.40	8
新石堂住宅A棟	中 層 3 階	68.80～70.90	6
新石堂住宅B棟	中 層 3 階	66.70～68.50	6
新石堂住宅C棟	中 層 3 階	65.00～68.01	12
陣屋住宅	中 層 3 階	58.10	12
石堂住宅A棟	中 層 4 階	58.60	16
石堂住宅B棟	中 層 4 階	61.20	16
石堂住宅C棟	中 層 4 階	61.20	16
石堂住宅D棟	中 層 4 階	61.20	16
石堂住宅E棟	中 層 3 階	58.60	6
大宝住宅	木 造 2 階	68.30～69.10	4
小島西側住宅A棟	木 造 2 階	76.60～78.80	6
小島西側住宅B棟	木 造 2 階	79.70～80.20	6

資料：建設課

4

新增分家屋に関する調（木造家屋のみ）

（単位：件）

区 分		令和2年度		3年度		4年度		5年度	
家屋の種類		棟 数		棟 数		棟 数		棟 数	
		総 数	うち増築分	総 数	うち増築分	総 数	うち増築分	総 数	うち増築分
総 数		195	8	166	8	172	6	192	1
新 増 分	専用住宅	171	5	142	6	137	6	147	1
	共同住宅・寄宿舍	3	—	2	—	7	—	15	—
	併用住宅	1	—	2	—	1	—	1	—
	農家住宅	—	—	—	—	—	—	—	—
	旅館・料亭・ホテル	—	—	—	—	—	—	2	—
	事務所・銀行・店舗	7	1	5	—	8	—	7	—
	劇場・病院	—	—	1	—	1	—	1	—
	公衆浴場	—	—	—	—	—	—	—	—
	工場・倉庫	1	—	3	—	2	—	3	—
	土蔵	—	—	—	—	—	—	—	—
	附属家	12	2	11	2	16	—	16	—

資料：税務課

5

市道の状況

各年度3月31日現在（単位：m）

区分	実 延 長	改 良 ・ 未 改 良 別 内 訳			路 面 別 内 訳		種 類 別 内 訳	
		改良済延長	未改良延長	自 動 車 交 通 不 能	舗 装 道	未舗装延長	道路延長	橋梁延長
平成26年	1,038,582	360,294	678,288	273,866	721,484	317,098	1,036,240	2,342
27年	1,038,974	360,433	678,541	273,444	722,596	316,377	1,036,631	2,342
28年	1,038,212	360,628	677,584	272,144	723,146	315,064	1,035,870	2,342
29年	1,029,789	360,475	669,314	257,221	714,621	315,167	1,027,437	2,351
30年	1,026,930	361,354	665,575	250,157	715,530	311,399	1,024,573	2,356
令和元年	1,026,779	361,493	665,285	249,289	716,592	310,186	1,024,516	2,262
2年	1,028,107	362,734	665,372	247,510	719,285	308,821	1,025,592	2,514
3年	1,031,132	361,035	670,097	244,164	727,068	304,064	1,028,580	2,552
4年	1,033,143	362,393	670,749	241,741	729,879	303,263	1,030,585	2,557
5年	1,032,705	362,870	669,834	241,211	729,947	302,757	1,030,147	2,557

資料：建設課

6

市内の国道と県道の状況

令和6年4月1日現在(単位:m)

種 別	路 線 名	実延長	舗装道延長	改良済延長	橋梁延長
総 数		71,466	71,466	69,474	1,970
国 道	125号	8,619	8,619	8,619	559
	294号	11,062	11,062	11,062	125
県 道	結 城 下 妻 線	5,911	5,911	5,900	4
	下 妻 常 総 線	5,928	5,928	5,724	18
	下 妻 真 壁 線	4,617	4,617	4,611	415
	赤 浜 谷 田 部 線	3,617	3,617	3,197	6
	沼 田 下 妻 線	1,689	1,689	907	—
	下 妻 停 車 場 線	966	966	966	—
	大 宝 停 車 場 線	644	644	345	—
	山 王 下 妻 線	6,665	6,665	6,665	266
	谷 和 原 筑 西 線	10,269	10,269	10,269	71
	つ く ば 古 河 線	7,414	7,414	7,386	486
	皆 葉 崎 房 線	2,140	2,140	2,140	6
	高 崎 坂 東 線	1,683	1,683	1,683	14
	宗 道 停 車 場 線	242	242	—	—

※上記数値は、茨城県道路現況調査資料による

資料：建設課

7

都市公園・児童公園設置状況

令和6年4月1日現在

種 類		名 称	所 在 地	面 積 (㎡)
都 市 公 園	広 域 公 園	砂 沼 広 域 公 園	長塚乙4番地1	255,600
	総 合 公 園	小 貝 川 ふ れ あ い 公 園	堀籠1650番地1	282,260
	近 隣 公 園	や す ら ぎ の 里 公 園	大園木251番地1	28,990
	街 区 公 園	多 賀 谷 城 跡 公 園	本城町二丁目50番地	12,316
	〃	上 町 公 園	下妻丁232番地	4,115
	〃	三 道 地 公 園	下妻丁124番地4	918
	〃	陣 屋 公 園	下妻甲1番地4	672
	〃	本 宿 公 園	本宿町一丁目22番地	1,363
	〃	つくば下妻工業団地公園	大木1000番地5	10,178
	〃	つくば下妻第二工業団地公園	半谷1100番地18	6,515
児 童 公 園	〃	千 代 川 緑 地 公 園	鬼怒250番地	12,909
	〃	東 部 中 央 公 園	本城町三丁目50番地	5,500
	児 童 公 園	豊 加 美 地 区 児 童 遊 園	加養110番地3	661
		大 宝 地 区 児 童 遊 園	大串740番地1	225
		高 道 祖 地 区 児 童 遊 園	高道祖1004番地2	200
		総 上 地 区 児 童 遊 園	今泉240番地	765
		宗 道 地 区 児 童 遊 園	宗道209番地3	732

資料：都市整備課・子育て支援課

8

上水道の普及状況

各年度3月31日現在

区 分	計 画 給 水 区 域 内 戸 数		給 水 件 数		普 及 率 (%)
	戸 数 (戸)	人 口 (人)	件 数 (件)	人 口 (人)	
平成28年度	15,327	42,791	14,818	40,001	93.5
29年度	15,604	42,635	15,085	40,172	94.2
30年度	15,695	42,050	15,173	40,297	95.8
令和元年度	15,832	41,667	15,293	40,221	96.5
2年度	16,141	41,456	15,476	39,773	95.9
3年度	16,563	41,872	15,861	40,128	95.8
4年度	16,877	41,576	16,193	39,835	95.8
5年度	17,411	41,502	16,383	38,992	94.0

資料：上下水道課

9

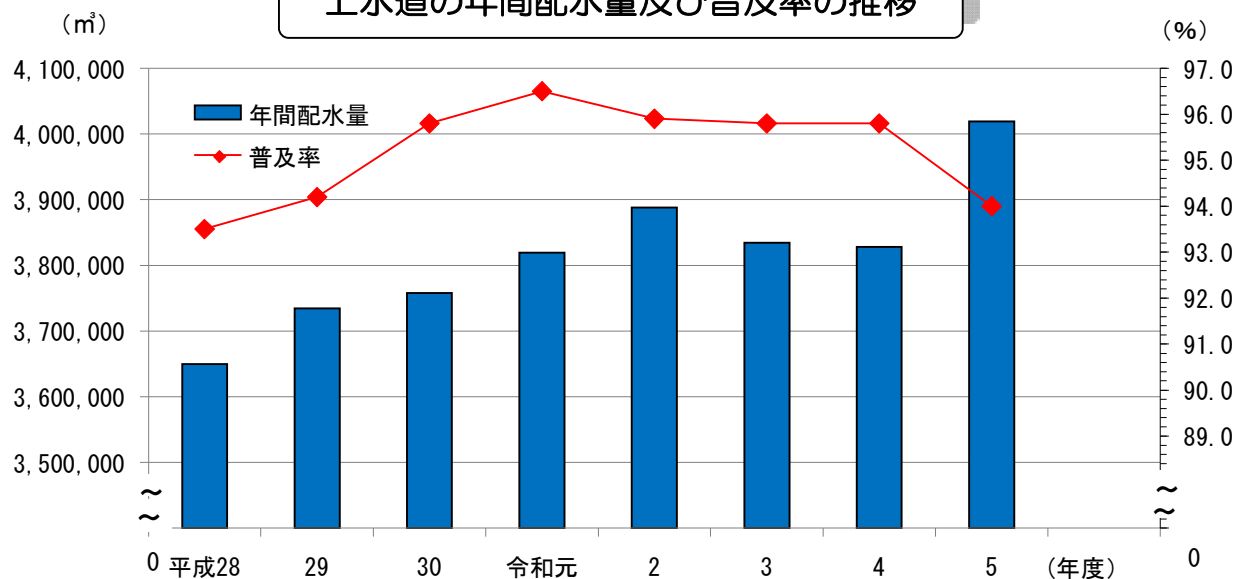
上水道の状況

各年度3月31日現在

区 分	給水人口 (人)	給水件数 (件)	年間配水量 (m ³)	年 間 有収水量 (m ³)	有収率 (%)	1日最大 給水量 (m ³)	1日平均 給水量 (m ³)	1人1日 最 大 給水量 (ℓ)	1人1日 平 均 給水量 (ℓ)
平成28年度	40,001	14,818	3,649,634	3,521,060	96.5	11,127	9,647	278	241
29年度	40,172	15,085	3,734,416	3,590,713	96.2	12,099	9,838	301	245
30年度	40,297	15,173	3,757,814	3,605,740	96.0	11,306	9,879	281	245
令和元年度	40,221	15,293	3,818,999	3,654,421	95.7	11,432	9,985	284	248
2年度	39,773	15,476	3,887,924	3,718,220	95.6	11,654	10,187	293	256
3年度	40,128	15,861	3,834,473	3,752,915	97.9	12,612	10,282	314	256
4年度	39,835	16,193	3,828,285	3,713,818	97.0	11,575	10,175	291	255
5年度	38,992	16,383	4,019,161	3,818,930	95.0	11,741	10,434	301	268

資料：上下水道課

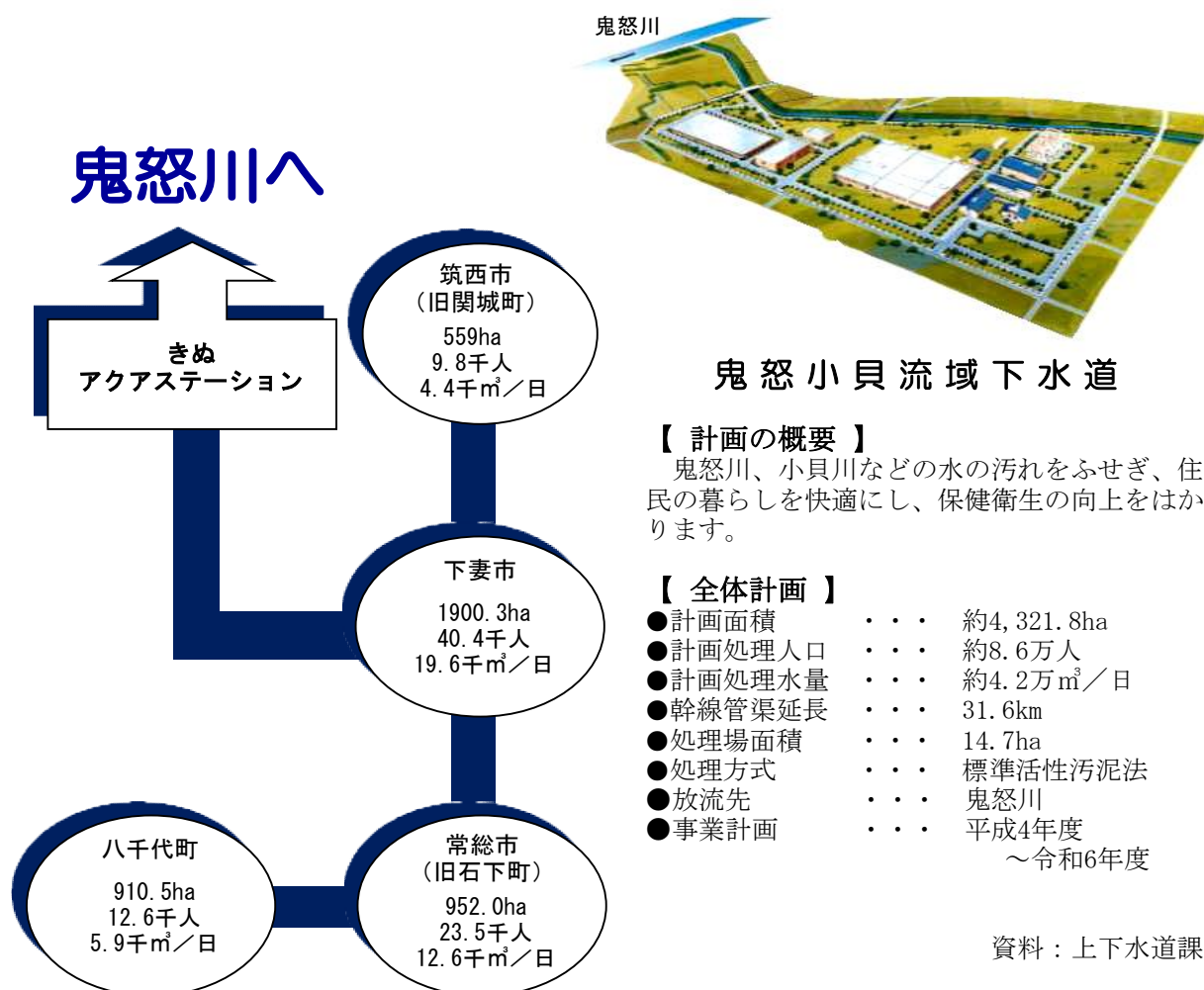
上水道の年間配水量及び普及率の推移



区分	普及率 (%)	水洗化率 (%)	排水設備 設置件数 (件)	管渠整備延長		整備面積 (ha)	処理開始 面積 (ha)	年間 総流入量 (千m ³)
				幹線管渠 (m)	枝線管渠 (m)			
平成26年度	28.4	66.8	3,069	12,695	91,877	476.5	476.5	965
27年度	29.1	68.4	3,182	13,728	93,487	483.9	483.9	1,005
28年度	29.5	68.1	3,269	13,728	95,535	489.6	489.6	975
29年度	30.7	66.0	3,403	13,728	98,307	504.8	504.8	1,007
30年度	31.5	65.4	3,481	13,728	100,883	517.7	517.7	1,027
令和元年度	31.8	65.7	3,558	13,728	102,213	532.6	532.6	993
2年度	31.9	67.1	3,710	13,728	102,880	532.6	532.6	954
3年度	32.5	67.4	3,792	14,567	103,985	540.5	540.5	1,019
4年度	33.5	66.0	3,908	14,567	105,251	547.3	547.3	1,052
5年度	33.8	67.8	4,176	14,575	106,638	550.2	550.2	1,107

資料：上下水道課

きぬアクアステーション 施設配置計画図



資料：上下水道課