物　件　調　書

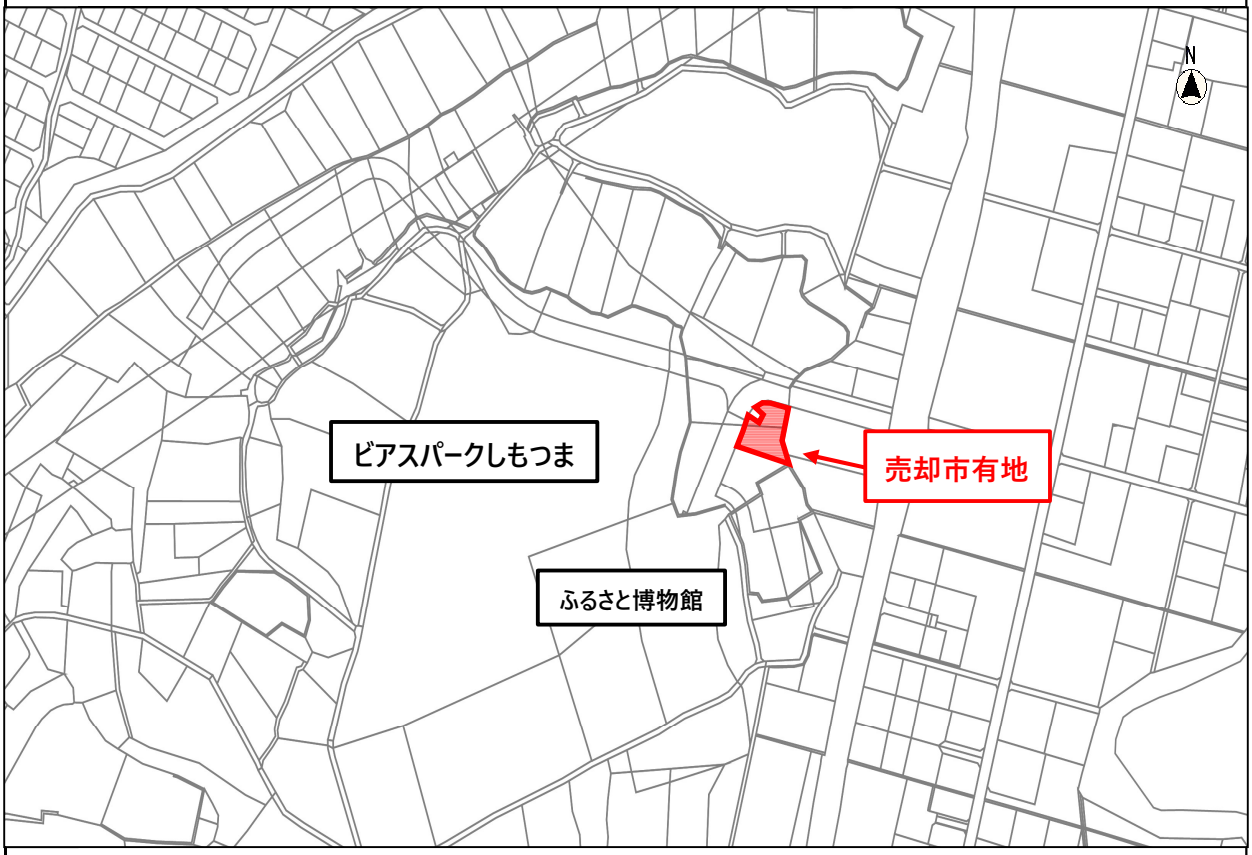
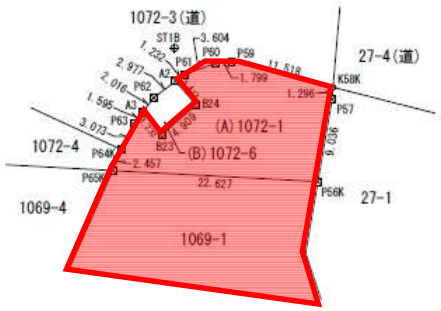
物件番号	①			
所在地	下妻市長塚字大境1069番5			
公簿地目	田			
公簿地積	483㎡			
法令等による制限	都市計画区域	非線引都市計画区域内	用途地域	用途地域外
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	文化財	埋蔵文化財包蔵地外		
	その他の制限			
道路状況	東側 西側 南側 北側	 市道1501号線		

	区分	利用可能な施設	配管等の状況
供給処理施設	電気	東京電力エナジーパートナー　他	―
	ガス	―	―
	上水道	下妻市上下水道課	本管あり
	下水道	下妻市上下水道課	なし

その他特記事項	物件の活用にあたっては、関係法令、条例等により規制がかかる場合がありますので、必ず入札参加申込みを行う前に、参加希望者において調査・確認を行ってください。 現状のまま（工作物含む）での売却となりますので、事前に現地確認を実施してください。 当該地の地上及び地下埋設物を含め、現状有姿での引渡しとなります。 当該地の売却にあたり、当該地の地上及び地下のあらゆる残留物について、撤去及び処分の対応は一切いたしません。また、あらゆる残留物に対する撤去及び処分等の行為について、一切の費用負担はいたしません。 物件調書と現状が異なる場合は、現状を優先します。

物件番号	①

所在図



現況写真等