

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和7年8月29日 ()
目標年度	R16
市町村名 (市町村コード)	下妻市 82104
地域名 (地域内農業集落名)	豊加美地区 (加養、新堀、亀崎、肘谷、樋橋、山尻、谷田部、柳原)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	402.14 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	402.14 ha
② 田の面積	266.80 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	134.81 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

担い手は現状確保されているが、高齢化および後継者不足により将来は不足するおそれがある。一方で、離農する経営体は近くを耕作する担い手に引き継いでいるほか、規模縮小意向のある農地もまとまっており、集約が進んでいく見込み。耕作者同士での話し合いによる農地交換を行っているところもある。

新堀地区では集落営農組織の法人化を行い、独自のブロックローテーションも行いながら、地区内農地をすべて担っている。

昭和期に基盤整備事業が行われている水田(肘谷周辺)は1枚10aの区画が多く、圃場間の段差や、排水不良なども生じている。

加養、古沢の一部では土地改良事業が行われており、令和7年度の竣工後はほぼすべての農地を農地中間管理機構に貸付け、担い手へ集積・集約される見込み。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

水稻・麦の普通作が中心。畜産も行われており豚を肥育している。畑地では麦のほか施設園芸や露地野菜が作付けされており、果樹作もみられる。柳原地区では、狭小な畑地が多く、地域による維持が難しい状況であり、企業参入による園芸作物栽培が拡大している。

農作業の効率化を図るため、スマート農業の導入を進める。

小作の現物支払いがいまだ多く、担い手の労力負担が大きいと、農地中間管理事業を活用した貸借に切り替えていく。

過去に行った圃場整備で畦畔ブロックが埋められており、除去に手間と費用が掛かるため、土地改良事業を検討していく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農振農用地区域内の農地を農業上の利用が行われる区域とする。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	56.0	%	将来の目標とする集積率
			80.3
			%
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
地域内の認定農業者、新規就農者を中心とした担い手への集積を基本として取組んでいく。耕作困難な農地についても、基盤整備を検討していく。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組 現在耕作しているほ場に隣接する形で農地の集積を行い、併せて担い手同士の農地の交換による集約化に取り組むことで、担い手の作業性を向上させ、経営コストの低減を図る。
(2)農地中間管理機構の活用方法 作業受託が多く、中間管理機構の利用率が低いため、地権者に対する説明会等を行い機構活用のメリットを周知していく。
(3)基盤整備事業への取組 大区画化および段差や排水不良等の解消などを図るため、基盤整備の活用を検討する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組 現状担い手は確保されているが、将来は不足するおそれがある。新規就農者等があれば、栽培技術や農地確保のアドバイスをするなど、定着までの支援を行う。 今後も話合いの場を定期的に持ち、地区内外の新規就農者・後継者などの担い手等情報の共有を図る。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組 地区内で(株)ひかりファーム常総に委託しているほ場があり、担い手で請け負いきれない農地を引き続き委託していく。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

①鳥獣被害防止対策	②有機・減農薬・減肥料	✓	③スマート農業	④輸出	⑤果樹等
⑥燃料・資源作物等	⑦保全・管理等		⑧農業用施設	⑨耕畜連携	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

③経営の大規模化が進んでいるため、スマート農業の導入による省力化、高効率化を図り、より大規模な経営ができるよう補助事業等の活用など支援を行っていく。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

- 注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する
 集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は
 「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積
 を記載してください。
- 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、
 経営面積に含めてください。
- 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努め
 てください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

- 注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
- 注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
- 注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	108	水稻、麦	38.85 ha	ha	水稻、麦	39.32 ha	ha	108	
2	認農	88	水稻、麦、大豆	30.29 ha	ha	水稻、麦、大豆	41.70 ha	ha	88	
3	集	103	水稻、麦、大豆	25.37 ha	ha	水稻、麦、大豆	25.37 ha	ha	103	
4	認農	49	水稻、麦	23.88 ha	ha	水稻、麦	32.75 ha	ha	49	
5	認農	107	水稻、麦	23.60 ha	ha	水稻、麦	24.19 ha	ha	107	
6	認農	101	水稻、麦	20.70 ha	ha	水稻、麦	26.72 ha	ha	101	
7	認農	12	水稻、麦	15.58 ha	ha	水稻、麦	24.90 ha	ha	12	
8	認農	6	水稻、麦	13.21 ha	ha	水稻、麦	22.71 ha	ha	6	
9	農協	9	水稻、麦	7.35 ha	ha	水稻、麦	7.35 ha	ha	9	
10	認農	155	水稻、麦	6.86 ha	ha	水稻、麦	6.86 ha	ha	155	
11	認農	165	水稻	5.93 ha	ha	水稻	5.92 ha	ha	165	
12	認農	153	水稻、園芸	3.44 ha	ha	水稻、園芸	3.58 ha	ha	153	
13	認農	59	水稻、麦	2.85 ha	ha	水稻、麦	5.74 ha	ha	59	
14	認農	48	水稻、園芸	2.73 ha	ha	水稻、園芸	2.72 ha	ha	48	
15	認農	168	園芸	2.72 ha	ha	園芸	9.52 ha	ha	168	
16	認農	164	水稻、園芸	2.49 ha	ha	水稻、園芸	2.49 ha	ha	164	
17	認農	156	水稻、園芸	2.33 ha	ha	水稻、園芸	2.33 ha	ha	156	
18	認農	89	水稻、麦	1.97 ha	ha	水稻、麦	1.97 ha	ha	89	
19	認農	159	水稻、園芸	1.92 ha	ha	水稻、園芸	2.01 ha	ha	159	
20	認農	8	水稻、麦	1.82 ha	ha	水稻、麦	1.82 ha	ha	8	
21	認農	91	水稻	1.48 ha	ha	水稻	1.48 ha	ha	91	
22	認農	163	水稻	1.25 ha	ha	水稻	1.42 ha	ha	163	
23	認農	158	水稻	1.22 ha	ha	水稻	4.75 ha	ha	158	
24	認農	90	水稻、麦	1.08 ha	ha	水稻、麦	3.79 ha	ha	90	
25	認農	154	水稻、園芸	0.82 ha	ha	水稻、園芸	6.46 ha	ha	154	
26	認農	105	水稻、園芸	0.79 ha	ha	水稻、園芸	0.66 ha	ha	105	
27	認農	162	水稻、園芸	0.78 ha	ha	水稻、園芸	0.77 ha	ha	162	
28	認農	10	水稻	0.77 ha	ha	水稻	0.77 ha	ha	10	
29	認農	5	水稻、麦	0.77 ha	ha	水稻、麦	0.77 ha	ha	5	
30	認農	157	水稻、園芸	0.72 ha	ha	水稻、園芸	0.72 ha	ha	157	
31	認農	4	水稻	0.65 ha	ha	水稻	0.65 ha	ha	4	
32	認農	166	園芸	0.47 ha	ha	園芸	0.47 ha	ha	166	
33	認農	94	水稻、畜産	0.47 ha	ha	水稻、畜産	0.35 ha	ha	94	
34	認農	116	水稻、麦	0.45 ha	ha	水稻、麦	0.45 ha	ha	116	
35	認農	161	畜産	0.31 ha	ha	畜産	0.31 ha	ha	161	
36	認農	71	水稻	0.28 ha	ha	水稻	0.78 ha	ha	71	
37	認農	85	水稻	0.23 ha	ha	水稻	1.74 ha	ha	85	
38	認農	140	水稻	0.21 ha	ha	水稻	0.21 ha	ha	140	
39	認農	167	畜産	0.21 ha	ha	畜産	0.10 ha	ha	167	
40	認農	70	水稻	0.20 ha	ha	水稻	0.29 ha	ha	70	
41	認農	86	水稻、麦	0.19 ha	ha	水稻、麦	0.70 ha	ha	86	
42	認農	69	水稻	0.19 ha	ha	水稻	0.19 ha	ha	69	
43	認農	95	水稻、畜産	0.17 ha	ha	水稻、畜産	0.17 ha	ha	95	
44	認農	142	水稻、麦	0.16 ha	ha	水稻、麦	0.16 ha	ha	142	
45	認農	139	水稻	0.14 ha	ha	水稻	0.14 ha	ha	139	
46	認農	77	水稻、麦	0.12 ha	ha	水稻、麦	0.12 ha	ha	77	
47	認農	87	水稻、園芸	0.10 ha	ha	水稻、園芸	0.10 ha	ha	87	
48	利用者	73	水稻	0.00 ha	ha	水稻	0.11 ha	ha	73	
49	認農	160	果樹	0.00 ha	ha	果樹	4.39 ha	ha	160	
50				ha	ha		ha	ha		
51				ha	ha		ha	ha		