

【別紙3】対象業務一覧

| 対象施設                  | 委託業務名             | R7年度の委託先           | 市内 | 市外 |
|-----------------------|-------------------|--------------------|----|----|
| 図書館                   | 清掃業務              | (有)鬼怒川産業           | ○  |    |
|                       | 機械警備業務            | 富士警備保障㈱            |    | ○  |
|                       | 空調設備点検保守業務        | (株)ヤナシマ            | ○  |    |
|                       | 消防用設備等保守点検業務      | 飯村電設(株)            | ○  |    |
|                       | 自動ドア定期点検保守業務      | 茨城寺岡オートドア㈱         |    | ○  |
|                       | 自動制御装置保守点検        | ㈱オーテック             |    | ○  |
|                       | 昇降機定期点検保守業務       | ㈱日立ビルシステム          |    | ○  |
|                       | 映像システム保守点検        | Totsu(株)           |    | ○  |
|                       | 電気保安業務            | 倉持電気管理事務所          | ○  |    |
|                       | 排煙窓オペレータ保守点検業務    | ㈱オダケ               |    | ○  |
|                       | 夜間管理委託(包括対象外)     | シルバー人材センター         |    |    |
|                       | 防火設備定期調査報告業務      | 軽部建築設計事務所          | ○  |    |
|                       | 冷水器保守点検業務         | (株)OSGコーポレーション     |    | ○  |
|                       | 植栽管理業務            | シルバー人材センター・下妻造園    | ○  |    |
|                       | 害虫駆除業務            | ダスキン大六天支店          | ○  |    |
|                       | 油圧電動リフト定期自主検査業務   | (株)アクセス            |    | ○  |
|                       | 特定建築物定期点検報告業務     | (株)広瀬設計            | ○  |    |
| 総合体育館                 | 清掃業務              | (株)ティーアイサービス       | ○  |    |
|                       | 自動ドア定期点検保守業務      | ナブコシステム(株)         |    | ○  |
|                       | 機械警備業務            | 富士防災警備(株)          |    | ○  |
|                       | 電気保安業務            | 倉持電気管理事務所          | ○  |    |
|                       | 特定建築物定期点検報告業務     | (有)マツオ・トータル・プランニング | ○  |    |
|                       | 防火設備定期調査報告業務      | 熊倉電気(株)            | ○  |    |
|                       | 消防用設備等保守点検業務      | 熊倉電気(株)            | ○  |    |
|                       | 空調設備点検保守業務        | (株)イーズ             |    | ○  |
|                       | 柔剣道場床面塗布業務        | 北三(株)              |    | ○  |
|                       | 排煙窓オペレータ保守点検業務    | (株)オダケ             |    | ○  |
| 下妻市役所<br>(庁舎・第二庁舎、東棟) | 統括管理業務            | 日本管財㈱              |    | ○  |
|                       | 保守・維持管理業務         | 日本管財㈱              |    | ○  |
|                       | 清掃業務              | (有)常和環境センター        | ○  |    |
|                       | 夜間常駐業務            | 安全保障(株)            |    | ○  |
|                       | 環境衛生管理業務          | ㈱シーアイシー            |    | ○  |
|                       | 自動ドア定期点検保守業務      | 茨城寺岡オートドア㈱         |    | ○  |
|                       | シャッター定期点検保守業務     | 文化シャッターサービス㈱       |    | ○  |
|                       | 電気工作物定期点検保守業務     | 倉持電気管理事務所          | ○  |    |
|                       | 自家発電付加試験業務        | 倉持電気管理事務所          | ○  |    |
|                       | 電話設備定期点検保守業務      | 茨城電話工業㈱            |    | ○  |
|                       | 防犯カメラ設備定期点検保守業務   | 日本管財㈱              |    | ○  |
|                       | 中央監視・自動制御保守点検業務   | 三菱電機ビルソリューションズ㈱    |    | ○  |
|                       | 空調設備点検保守業務        | 三菱電機ビルソリューションズ㈱    |    | ○  |
|                       | 給排水衛生設備点検保守業務     | ㈱野村住設工業            | ○  |    |
|                       | 昇降機定期点検保守業務       | ㈱日立ビルシステム          |    | ○  |
|                       | 消防設備定期点検          | 熊倉電気㈱              | ○  |    |
|                       | 防火設備定期点検          | 文化シャッターサービス㈱       |    | ○  |
|                       | 特定建築物定期点検         | ㈱建築設備検査センター        |    | ○  |
|                       | 建築設備定期点検          | ㈱建築設備検査センター        |    | ○  |
|                       | 免震装置定期点検          | ㈱免震テクノサービス         |    | ○  |
|                       | 機械警備業務            | セコム㈱               |    | ○  |
| 下妻市役所<br>(第二庁舎)       | 植栽管理業務            | 下妻市造園協会            | ○  |    |
|                       | 第二庁舎電気保安業務        | 倉持電気管理事務所          | ○  |    |
|                       | 第二庁舎・東棟消防用設備等保守点検 | 熊倉電気㈱              | ○  |    |
|                       | 第二庁舎機械警備          | セコム㈱               |    | ○  |
|                       | 第二庁舎清掃業務          | (有)常和環境センター        | ○  |    |
|                       | 第二庁舎自動ドア定期点検保守業務  | 茨城寺岡オートドア㈱         |    | ○  |
|                       | 第二庁舎空調設備点検保守業務    | ㈱前沢設備              | ○  |    |
|                       | 第二庁舎昇降機定期点検保守業務   | 三菱電機ビルソリューションズ㈱    |    | ○  |
|                       | 64施設巡回点検分析(トリアージ) | 日本管財㈱              |    | ○  |