



参考資料：砂沼周辺広域図面

将来ビジョン

砂沼戦略コンセプト

『職・住・遊・学が近接、砂沼と暮らす憧れのライフスタイル』

メインターゲット像

若い女性が自己実現に向かってチャレンジし、活躍している
女性が結婚しても、夢を持ち続け、理想のライフスタイルを実現している



将来ビジョン

砂沼はこれまで市民の憩いの場として、また農業用水として地域住民の生活に潤いを与えてきました

これから100年後も砂沼が同じであり続けられるか、暮らしにさらなる付加価値を与える地域資源になり得るか

子供達に未来を約束するために、今私たちが出来ることは、責任を持って砂沼を見つめなおし共感しあい、しもつま暮らしのニューノーマルを考えることです

新型コロナウイルス感染拡大によるパラダイムシフト、喫緊となっている地球規模の気候変動への対応という2つの未曾有の事態

この状況を地方にとって変化のチャンスととらえ、明るい未来に向けて、新しい暮らし方、働き方を創り出す時は今しかありません

砂沼を中心に公民が共創し、職・住・遊・学が近接する下妻の暮らしのニューノーマルを創り出すことが、砂沼戦略が目指す未来です



下妻デザインミーティングのプロセスにより作成された将来ビジョンイメージ

10年後の下妻暮らし

下妻に住居を構えたのが10年前、夫がリモートワーク中心の生活となり、静かな書斎が欲しいと言いついたのがきっかけだった。湖畔の庭付き古民家を購入、仕事柄、建築には詳しいので自ら手を加え、断熱性能も高めた快適な住まいである。夫が都心の職場に通うのは週1回程度、1時間半弱でアクセスできるこの立地は、都会とのオン・オフを切り替えるのに丁度良いらしい。

当時、夫と私だけだった家族が今ではもう一人増え賑やかで慌ただしい家庭となった。知り合いも友人もゼロで不安から始まった生活だったが意外と慣れるのは早かった。

平凡な片田舎のイメージであった下妻だが、続々と若い人たちが手掛ける小洒落た新しいお店ができ、ローカルで良いものが集まるようになった。私がリノベーションの設計をしたママ友のお店も来月OPEN予定である。

中でも砂沼湖畔が一番賑わっており、今では遊歩道沿いは綺麗に整備されテラス付きのカフェやレストラン、砂沼と筑波山を眺めながらの美容院やエステ等も並んでいる。新しく下妻に遊びに来る人たちが増え、スポーツや散歩は勿論、買い物や飲食を楽しむ人で溢れている。特別な日に行くレストランには、筑波サーキットから足を伸ばしたであろう県外ナンバーのカッコいい車が停まっていることも少なくない。

マーケットはあちらこちらで日常化しており、私自身も、街のイベントに積極的に参加するようになった。元々趣味でたしなんでいた小物づくりだったが、ガーデニング仲間に誘われたことをきっかけにマルシェイベントに出店した。思いの外好評で、今では制作したものを美容院に置いてもらったり、週末に開催されるワークショップを任されたりして、イベント毎に趣味の合う友人や知人たちも増えていき私の交流関係は豊かになった。



夫と息子は最近ではよく、砂沼に向かいボートやサップなどのアクティビティを楽しんでいる。引っ越す前は、特筆した趣味もなく、休日は家でゴロゴロしていた夫が嘘のよう。砂沼の美しい景色と湖面を渡る非日常さに魅了されてしまったようだ。

息子は、自然体験に特化した幼稚園へ通っている。木々の中での追いかけっこや田畑での農業体験、落葉を使つてのアート創作等、自然の中で体を動かし、自己を自由に表現し、日々新しい発見をしている。お父大好きなアクティブ男子としてのびのびたくましく元気に育っており、父との休日をとて楽しみにしている。

今夜は私の母と父が遊びに来るので、地元のお肉と庭先のお野菜でBBQをやる予定だ。下妻の食材は新鮮で美味しく、子どもは勿論、母たちにも評判が良いのだ。地元の人が当たり前と思っている暮らしが都市部に住む両親には贅沢に感じるようで、ちょっとした小旅行気分の下妻を堪能しており、頻りに遊びに来てくれている。

明日は子どもと母たちはリニューアルした温泉施設に出かけるので、一日お母さん業はお休みだ。難易度のある小物づくりを集中して挑戦してみようか、でも新しくできたお店にも行きたい所。久しぶりの夫との二人の時間だし、美味しいものを食べに行くのも良いかもしれない。

古くから地域の農業を支えてきた砂沼と共存しながら、このまちは新しくなっている。不便ではないがどこにでもありそうな特徴のない暮らし、そんな印象でしかないまちだったのが、今では家庭も仕事も趣味も友人にも恵まれ、充実した日々を過ごすことができている。地域の暮らしを豊かにするために、私自身も関わっているという満足感もある。明日もこれから先も楽しみだ。

このストーリーは、下妻デザインミーティングのプロセスで出された参加者の意見・アイデアをもとに作成した、未来の下妻暮らしのイメージです。

