

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年8月31日 (2回目)
目標年度	R16
市町村名 (市町村コード)	下妻市 82104
地域名 (地域内農業集落名)	宗道地区 (田下、下栗、宗道、本宗道、見田、唐崎、長萱、伊古立、原、羽子)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	405.12 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	405.12 ha
② 田の面積	286.46 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	118.23 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

地区中央を南北に県道及び線路が通っており、エリアが分かれている。
担い手は現状確保されているが、将来は不足するおそれがある。特に田下、下栗で規模縮小している経営体が多く、地区外から耕作者を受け入れている。
住宅地の周辺では区画が狭小、給排水が難しい等の課題を抱える畑地が多くなっているほか、薬剤散布などが難しく、作付けができない圃場が増えている。
地区東部の水田では基盤整備が行われているが、圃場間の段差が多く、畦畔除去による作業効率向上の妨げになっている。
地権者単位で農業者に貸す場合が多いため、農地が点在し、集約があまり進んでいない。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

水稻・麦の普通作が中心。畜産も行われており牛を肥育している。畑地では麦のほか施設園芸や露地野菜が作付けされている。地区東部の水田では基盤整備が行われているが、圃場間の段差が多く、畦畔除去による効率向上の妨げになっている。
農地の集積・集約化を進め、さらに農作業の効率化を図るため、スマート農業の導入を進める。
小作の現物支払いがいまだに多く、担い手の労力負担が大きいため、農地中間管理事業を活用した貸借に切り替えていく。
過去に行った圃場整備で畦畔ブロックが埋められており、除去に手間と費用が掛かるため、土地改良事業を検討していく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針				
農振農用地区域内の農地を農業上の利用が行われる区域とする。				
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標				
現状の集積率	53.29	%	将来の目標とする集積率	71.09 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標				
地域内の認定農業者、新規就農者を中心とした担い手への集積を基本として取組んでいく。耕作困難な農地についても、基盤整備を検討していく。				

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組 現在耕作しているほ場に隣接する形で農地の集積を行い、併せて担い手同士の農地の交換による集約化に取り組むことで、担い手の作業性を向上させ、経営コストの低減を図る。地権者と耕作者及び耕作者間での話し合いを重ね、エリア毎に誰が耕作するかを決め集約化を図る。区画が整理されている圃場においては、一定間隔で1団地を1経営体で担うことを目標に集積を図る。
(2)農地中間管理機構の活用方法 作業受託が多く、中間管理機構の利用率が低いため、地権者に対する説明会等を行い機構活用のメリットを周知していく。
(3)基盤整備事業への取組 大区画化および段差や排水不良等の解消などを図るため、基盤整備の活用を検討する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組 現状担い手は確保されているが、将来は不足するおそれがある。新規就農者等があれば、栽培技術や農地確保のアドバイスをするなど、定着までの支援を行う。 今後も話し合いの場を定期的に持ち、地区内外の新規就農者・後継者などの担い手等情報の共有を図る。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組 地区内で(株)ひかりファーム常総に委託しているほ場があり、担い手で請け負いきれない農地を引き続き委託していく。

以下任意記載事項（地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください）

①鳥獣被害防止対策	②有機・減農薬・減肥料	✓	③スマート農業	④畑地化・輸出等	⑤果樹等
⑥燃料・資源作物等	⑦保全・管理等		⑧農業用施設	⑨耕畜連携等	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

③経営の大規模化が進んでいるため、スマート農業の導入による省力化、高効率化を図り、より大規模な経営ができるよう補助事業等の活用など支援を行っていく。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

[illegible]

			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	51経営体		215.9 ha	0 ha		287.98 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	5	水稻、麦	25.11 ha	ha	水稻、麦	27.43 ha	ha	5	
2	利用者	378	水稻、麦	22.81 ha	ha	水稻、麦	46.49 ha	ha	378	
3	認農	10	水稻	21.55 ha	ha	水稻	21.35 ha	ha	10	
4	認農	11	水稻、園芸	14.78 ha	ha	水稻、園芸	14.78 ha	ha	11	
5	認農	140	水稻	14.51 ha	ha	水稻	14.45 ha	ha	140	
6	認農	12	水稻、麦	10.18 ha	ha	水稻、麦	17.84 ha	ha	12	
7	認農	139	水稻	8.16 ha	ha	水稻	8.30 ha	ha	139	
8	認農	142	水稻、麦	6.91 ha	ha	水稻、麦	6.91 ha	ha	142	
9	認農	141	水稻、麦	6.88 ha	ha	水稻、麦	6.92 ha	ha	141	
10	認農	133	水稻	6.57 ha	ha	水稻	7.27 ha	ha	133	
11	認農	95	水稻、畜産	6.13 ha	ha	水稻、畜産	6.20 ha	ha	95	
12	認農	70	水稻	5.49 ha	ha	水稻	6.08 ha	ha	70	
13	集	103	水稻、麦、大豆	5.46 ha	ha	水稻、麦、大豆	5.46 ha	ha	103	
14	認農	145	水稻	5.08 ha	ha	水稻	5.08 ha	ha	145	
15	認農	99	水稻、麦	4.45 ha	ha	水稻、麦	0.69 ha	ha	99	
16	農協	9	水稻、麦	4.44 ha	ha	水稻、麦	4.44 ha	ha	9	
17	認農	2	水稻	4.28 ha	ha	水稻	4.48 ha	ha	2	
18	認農	138	水稻	4.17 ha	ha	水稻	4.17 ha	ha	138	
19	認農	94	水稻、畜産	3.90 ha	ha	水稻、畜産	3.90 ha	ha	94	
20	認農	4	水稻	2.67 ha	ha	水稻	2.59 ha	ha	4	
21	認農	137	水稻、園芸	2.56 ha	ha	水稻、園芸	2.56 ha	ha	137	
22	認農	136	水稻、園芸	2.40 ha	ha	水稻、園芸	2.40 ha	ha	136	
23	認農	135	水稻、園芸	2.31 ha	ha	水稻、園芸	2.31 ha	ha	135	
24	認農	144	水稻	2.20 ha	ha	水稻	2.20 ha	ha	144	
25	認農	147	水稻、園芸	2.15 ha	ha	水稻、園芸	2.15 ha	ha	147	
26	認農	134	水稻	1.98 ha	ha	水稻	1.98 ha	ha	134	
27	認農	150	水稻、園芸	1.89 ha	ha	水稻、園芸	1.89 ha	ha	150	
28	認農	143	水稻、畜産	1.85 ha	ha	水稻、畜産	1.85 ha	ha	143	
29	認農	71	水稻	1.53 ha	ha	水稻	1.53 ha	ha	71	
30	認農	151	園芸	1.33 ha	ha	園芸	1.33 ha	ha	151	
31	認農	146	水稻、園芸	1.31 ha	ha	水稻、園芸	1.31 ha	ha	146	
32	認農	6	水稻、麦	1.15 ha	ha	水稻、麦	6.42 ha	ha	6	
33	認農	131	園芸	1.01 ha	ha	園芸	0.08 ha	ha	131	
34	認農	1	水稻、園芸	0.69 ha	ha	水稻、園芸	0.69 ha	ha	1	
35	認農	132	水稻、園芸	0.62 ha	ha	水稻、園芸	0.62 ha	ha	132	
36	認農	148	水稻	0.22 ha	ha	水稻	0.10 ha	ha	148	
37	認農	76	水稻	0.20 ha	ha	水稻	0.20 ha	ha	76	
38	認農	149	水稻、麦	0.17 ha	ha	水稻、麦	0.17 ha	ha	149	
39	認農	3	水稻	0.17 ha	ha	水稻	0.17 ha	ha	3	
40	認農	152	水稻、園芸	0.09 ha	ha	水稻、園芸	0.24 ha	ha	152	
41	認農	130	水稻、園芸	0.09 ha	ha	水稻、園芸	0.09 ha	ha	130	
42	認就	98	園芸	0.00 ha	ha	園芸	3.70 ha	ha	98	
43		292		0.00 ha	ha		3.54 ha	ha	292	
44		293		0.00 ha	ha		12.26 ha	ha	293	
45		294		0.00 ha	ha		3.88 ha	ha	294	
46		295		0.00 ha	ha		13.18 ha	ha	295	
47	利用者	368	水稻、麦	0.23 ha	ha	水稻、麦	0.23 ha	ha	368	
48	利用者	370	水稻	0.30 ha	ha	水稻	0.08 ha	ha	370	
49	利用者	372	野菜(露地)	0.14 ha	ha	野菜(露地)	0.07 ha	ha	372	
50	利用者	373	水稻	0.15 ha	ha	水稻	0.05 ha	ha	373	
51	利用者	374	水稻	5.69 ha	ha	水稻	5.87 ha	ha	374	